

# **ACTIVE CONEXE S.A.**

**RAPORTUL ADMINISTRATORILOR**  
*- conform situatiilor financiare aferente anului 2018-*

## CUPRINS:

<b>I. BAZA RAPORTULUI .....</b>	<b>3</b>
<b>II. DATE DE IDENTIFICARE .....</b>	<b>3</b>
<b>III. ANALIZA ACTIVITATII .....</b>	<b>3</b>
3.1. Date de infiintare.....	3
3.2. Participari la capitalul social al altor societati: .....	4
3.3. Conducerea societatii .....	4
3.4. Activitatea de baza .....	5
3.5. Activitatea de achizitii .....	7
3.6. Activitatea juridica – litigii.....	10
<b>IV. ACTIVITATEA ECONOMICO – FINANCIARA LA DATA DE 31.12.2017 .....</b>	<b>24</b>
4.1. Informatii generale .....	24
4.2. Situatia patrimoniala .....	24
4.3. Credite .....	24
4.4. Executia bugetului de venituri si cheltuieli in anul 2017 .....	24
<b>V. ACTIVITATEA DESFASURATA IN PERIOADA SUPUSA RAPORTARII.....</b>	<b>37</b>
5.1. Deciziile Consiliului de Administratie .....	37
5.2. Activitati de indeplinire a hotararilor Adunarii Generale a Actionarilor.....	37
5.3. Elaborarea si supunerea spre aprobare a proiectului de BVC aferent anului 2018 .....	37
<b>VI. CONTROLUL INTERN SI AUDITUL INTERN.....</b>	<b>38</b>
6.1. Controlul intern .....	38
6.2. Auditul intern .....	38
<b>VII. DECLARATII SI SEMNATURI .....</b>	<b>38</b>

## I. BAZA RAPORTULUI

Raportul anual al administratorilor **ACTIVE CONEXE S.A.** pentru exercitiul financiar incheiat la **31 decembrie 2018**, a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- OMFP **1802/2014** pentru aprobarea reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate;
- OMFP **166/2017** privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, precum și pentru modificarea și completarea unor reglementări contabile

## II. DATE DE IDENTIFICARE

Data raportului	<b>24.04.2019</b>
Denumirea emitentului	ACTIVE CONEXE S.A.
Sediul social	strada Teheran nr. 17, et. 3, ap. 4, Bucuresti, sector 1
Tel/Fax:	021.233.9487
Web/e-mail	<a href="http://www.activeconexe.ro">www.activeconexe.ro</a> <a href="mailto:office@activeconexe.ro">office@activeconexe.ro</a>
Numar înmatriculare la Registrul Comertului	J40/10843/2013
Codul fiscal	31029694
Obiect de activitate	Dezvoltare si promovare imobiliara
Activitati secundare	Cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate Agentii imobiliare Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract Colectarea deseurilor nepericuloase Tratarea si eliminarea deseurilor nepericuloase Tratarea si ieliminarea deseurilor periculoase Activitati si servicii de decontaminare
Standarde contabile aplicabile	Legea contabilitatii nr 82/1991 si OMFP 1802/2014, cu modificarile ulterioare

## III. ANALIZA ACTIVITATII

### 3.1. Date de infiintare

Active Conexe S.A., fost infiintata in conformitate cu prevederile Contractului de Vanzare-Cumparare de actiuni nr. 61 incheiat la data de 12 septembrie 2007 (denumit in continuare „Contractul de Privatizare”) intre Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului (actuala AAAS) si Ford Motor Company, aprobat prin **Legea nr. 36/2008** privind unele masuri pentru privatizarea Societatii Comerciale „Automobile Craiova” – S.A. publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 205 din 17.03.2008 („Legea nr.36/2008”), cu modificarile si completarile ulterioare.

Cumparatorul definit conform Contractului de Privatizare si-a asumat, ca parte a obligatiilor post-privatizare, sa determine societatile Automobile Craiova S.A. si Ford Romania, sa implementeze Procesul de Restructurare astfel cum este descris in Anexa nr. 3 la Contractul de Privatizare.

Prin urmare, conform Anexei nr. 3, restructurarea post-finalizare a Automobile Craiova S.A. si Ford Romania, s-a implementat prin separarea activitatii de productie de automobile de alte activitati conexe constructiei de autovehicule („Activele Conexe”). Aceasta delimitare a implicat separarea („Bunurilor



Principale”) de Activele Conex, ambele definite de Contractul de Privatizare prin transferul acestora din urma catre Active Conex S.A. care desfasoara, in principal, activitati in domeniul imobiliar.

Astfel, prin contractul de privatizare s-a agreat ca activitatea de productie de automobile si activele legate de aceasta – („Bunurile Principale”) vor ramane in Ford Romania Romania, iar Active Conex S.A. va desfasura **in principal activitati in domeniul imobiliar** si va detine dreptul de proprietate asupra tuturor „Activelor Conex”. Transferul Activelor Conex, a fost implementat pe calea unei divizari in conformitate prevederile art. 250 ind.1, litera a) din Legea Societatilor Comerciale, proiectul de divizare fiind publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea a IV-a, nr. 4074/19.X.2012 („Proiectul de Divizare”).

### 3.2. Participari la capitalul social al altor societati:

La societatea	Cod fiscal	Lei	Specificatia aportului in natura
MECATIM S.A.	2488022	8.563.050,00	nu este cazul
- numerar			
ROMAN BRASOV S.A.	1107049	142.788	nu este cazul
- numerar			
BIROUL DE INVESTITII REGIONAL OLTENIA I.F.N. S.A.	8928980	12.000	nu este cazul
- numerar			nu este cazul
BURSA DE VALORI BUCURESTI	1558154	6.500	
numerar			nu este cazul

### 3.3. Conducerea societatii

#### 3.3.1. Consiliul de Administratie

Societatea este administrata in sistem unitar de catre un Consiliu de Administratie format din 5 (cinci) membri, toti neexecutivi.

Consiliul de Administratie al **ACTIVE CONEXE S.A.**, si-a desfasurat activitatea in anul **2018**, in conformitate cu prevederile **Legii 31/1990** privind societatile comerciale cu modificarile si completarile ulterioare si ale actului constitutiv al societatii.

Componenta Consiliului de Administratie in anul 2018 a fost urmatoarea:

- Domnul Florin Victor Dumitriu - administrator provizoriu, numit conform Legii 31/1990 privind societatile comerciale cu modificarile si completarile ulterioare prin HAGA nr. 18 din data de 25.10.2016;
- Domnul Adrian-Ion Teleasa – administrator provizoriu numit conform Legii 31/1990 privind societatile comerciale cu modificarile si completarile ulterioare prin HAGA nr. 25 din data de 06.07.2017;
- Domnul Turcu Narcis Orhan - administrator provizoriu, numit conform Legii 31/1990 privind societatile comerciale cu modificarile si completarile ulterioare prin HAGA nr. 24 din data de 12.05.2017;
- Domnul Popica Florin - administrator provizoriu, numit conform Legii 31/1990 privind societatile comerciale cu modificarile si completarile ulterioare prin HAGA nr. 24 din data de 12.05.2017;
- Domnul Ionut Sorin Munteanu - administrator provizoriu, numit conform Legii 31/1990 privind societatile comerciale cu modificarile si completarile ulterioare prin HAGA nr. 30 din data de 29.09.2017



### 3.3.2. Conducerea executiva

In anul 2018 conducerea executiva a societatii, a fost asigurata de:

- Domnul Gheorghiu Eduard Laurentiu – director general, desemnat reprezentant legal conform Deciziilor CA nr.81/28.07.2017 (6 luni); 87/25.01.2018 (6 luni); 97/09.07.2018 (6 luni); 105/13.12.2018 (6 luni).

### 3.3.3. Incidenta prevederilor art. 144 ind. 4 din Legea 31/1990 privind societatile comerciale

In scopul efectuării unei calatorii in strainatate in interesul societatii, unul din fostii administratori – domnul Veteleanu Alin, a retras din conturile societatii suma de **36.049,00 lei**, suma compusa din: retrageri din contul in lei al societatii a sumei de **10.000,00 lei** la data de **28.01.2013** si a sumei de **5.940,00 euro** (echivalent – 26.049,00 lei) la data de **30.01.2013** din contul de valuta.

Deplasarea, nu a mai avut loc, iar suma retrasa a fost folosita in scopurile personale ale administratorului, aceasta urmand a fi restituita in rate egale incepand cu luna decembrie 2013, ultima rata urmand a fi achitata in luna septembrie 2014, conform angajamentului de plata al acestuia asumat in data de **12.11.2013**.

Avand in vedere ca incepand cu luna mai a anului 2014, acesta nu si-a mai onorat obligatiile de plata conform angajamentului asumat, in data de 06.04.2015 i-a fost transmisa acestuia o notificare prin care i s-a pus in vedere a achita in termen de 15 zile de la primirea notificarii suma restanta in cuantum de **18.024,33 lei**.

Totodata, impotriva fostului administrator a fost depusa in data de **03.02.2014** la Directia Generala a Municipiului Bucuresti, Politia sectorului 1, o plangere penala ce face obiectul dosarului penal nr. 3033/P/2014 aflat pe rolul Parchetului de pe langa Judecatoria sectorului 1 Bucuresti si dosarului nr. SICE 1230185/2014 – Politia sectorului 1, aflandu-se la data de **31.12.2016** in faza de urmarire penala.

In data de **04.06.2015**, societatea a formulat cerere pentru emiterea unei ordonante de plata impotriva debitorului Veteleanu Alin pentru debitul restant, iar prin sentinta civila nr. 8302 din 18.08.2015 (Dosar 36726/300/2015), Judecatoria sect.2 a admis cererea.

In data de **23.11.2015**, societatea a depus cerere de executare silita in toate modalitatile prevazute de lege, catre BEJA Miu si Partenerii in vederea recuperarii debitului restant si a cheltuielilor de judecata.

### 3.4. Activitatea de baza

Pe parcursul anului 2018, activitatea in cadrul societatii s-a circumscris inchirierii de bunuri imobile proprii, lista contractelor de inchiriere fiind redata mai jos.

Nr. crt.	Client	Obiect contract	Valoare anuala (fara TVA) Euro	Perioada inchiriere
1	CARDOIL AVANTAJ S.R.L.	Spatiu comercial-Bucuresti, B-dul Unirii nr. 45, bl. E, tronson 2+3+4, sector 3 - mezanin 513,64 mp	55,000.00	5 ani: 15.12.2017 - 14.12.2022
2	CARDOIL AVANTAJ S.R.L.	Spatiu comercial-Bucuresti, B-dul Unirii nr. 45, bl. E, tronson 2+3+4, sector 3 - parter+subsol 411,44 mp	19,800.00	5 ani: 02.03.2018 - 01.03.2023
3	RADACINI S.R.L.	Spatiu comercial-Bucuresti, Str. C-tin Brancusi nr. 23-25, bl. T4-T5, sc. 1, parter, sector 3 - 39,29 mp	2,003.79	perioada nelimitata incepand cu 19.01.2012



4	<b>MACROMED TEHNIC S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Bucuresti</b> , Str. C-tin Brancusi nr. 23-25, bl. T4-T5, sc. 1, parter, sector 3 - 194,08 mp	25,620.00	5 ani: 14.12.2018 - 13.12.2023
5	<b>DARS PREST S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Bucuresti</b> , Str. Breaza nr. 3F, sector 3 - 39,55 mp spatiu comercial + 16,03 mp magazie + 229,72 mp teren (conform masuratori cadastrale)	2,400.00	5 ani: 16.10.2018 - 15.10.2023
6	<b>BRAI-CATA S.R.L.</b>	Teren- <b>Bucuresti</b> , B-dul Iuliu Maniu nr. 576-584, sector 6 - 43.466 mp	370,330.32	5 ani: 01.10.2017 - 30.09.2022
7	<b>ASOCIATIA MACEDONENILOR DIN ROMANIA</b>	Spatiu comercial- <b>Bailesti</b> , Str. A. I. Cuza, bl. 5A, parter jud. Dolj - 70,57 mp	2,540.52	perioada nedeterminata incepand cu 10.01.2013
8	<b>ECO DUNAREA SUD</b>	Spatiu comercial <b>Bechet</b> , Str. A. I. Cuza nr. 96B, jud. Dolj - spatiu comercial 79,43 mp + teren 110 mp	1,536.00	2 ani: 24.04.2017 - 23.04.2019
9	<b>VALNAR JOB S.R.L.</b>	Spatiu comercial <b>Bechet</b> , Str. A. I. Cuza nr. 96B, jud. Dolj - spatiu comercial 79,43 mp + teren 110 mp	1,536.00	2 ani: 01.01.2019 - 31.12.2020
10	<b>GLASTRO COM S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Alexandru Buia nr. 1, bl. 146 B, jud. Dolj - 119,94 mp	8,233.34	5 ani: 15.05.2018 - 14.05.2023
11	<b>YARINA NATALIA S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Alexandru Buia nr. 1, bl. 146 B, jud. Dolj - 119,94 mp	3,700.00	5 ani: 10.09.2018 - 09.09.2023
12	<b>EVARES COMPANY S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Henri Coanda nr. 59, bl. M53, parter, jud. Dolj - 64,73 mp	5,580.00	2 ani: 04.04.2017 - 04.04.2019
13	<b>CPE LOGISTICS S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Gogu Constantinescu nr. 1, bl. E14, parter, jud. Dolj - 68,54 mp	3,640.00	2 ani: 01.09.2017 - 31.08.2019
14	<b>HESNI S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Gogu Constantinescu nr. 1, bl. E14, parter, jud. Dolj - 68,54 mp	5,760.00	2 ani: 05.11.2018 - 04.11.2020
15	<b>FANTY GRUP S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Traian Demetrescu nr. 2, jud. Dolj - 468,82 mp	35,500.00	5 ani: 15.11.2017 - 14.11.2022
16	<b>SALON MANILA SPA S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Craiova</b> , Str. Borzesti, nr. 1, bl. 13 A, jud. Dolj - 116,27 mp	8,000.00	2 ani: 01.11.2017 - 31.10.2019
17	<b>SOUTHERN LOGISTICS S.R.L.</b>	Inchiriere fatada imobil - <b>Craiova</b> , Str. Henry Ford nr. 1 (Str. Caracal nr. 113), jud. Dolj	6,000.00	2 ani: 01.10.2017 - 31.09.2019
18	<b>PLASTIMET IMPEX S.R.L.</b>	Teren- <b>Cluj-Napoca</b> , Str. Campina nr. 51-53, jud. Cluj - 1.856 mp	22,272.00	15.03.2014 - 15.03.2024
19	<b>BECVIS EXPRESS S.R.L.</b>	Teren- <b>Cluj-Napoca</b> , Str. Campina nr. 51-53, jud. Cluj - 1.496 mp	17,952.00	5 ani: 01.02.2018 - 31.01.2023



20	<b>ALEX-DORA LUX COM S.R.L.</b>	Teren- <b>Cluj-Napoca</b> , Str. Campina nr. 51-53, jud. Cluj - 1.496 mp	17,952.00	5 ani: 01.08.2018 - 31.08.2023
21	<b>BUSINESS SERVICE CONSULT INTERNATIONAL S.R.L.</b>	Teren- <b>Cluj-Napoca</b> , Str. Campina nr. 51-53, jud. Cluj - 1.648 mp	19,776.00	5 ani: 01.11.2017 - 31.10.2022
22	<b>TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A.</b>	Spatiu comercial- <b>Filiasi</b> , Bd. Racoteanu, bl. N1, jud. Dolj - 65 mp	8,400.00	3 ani: 01.01.2019 - 31.12.2021
23	<b>ROELASIG-AGENT DE ASIGURARE S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Filiasi</b> , Bd. Racoteanu, bl. N1, jud. Dolj - 29,5 mp	3,186.00	perioada nedeterminata incepand cu 10.01.2013
24	<b>PIZZA KEBAB MILANESE S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Segarcea</b> , Str. Unirii nr. 70, bl. A8, parter, jud. Dolj - 88,04 mp	1,560.00	2 ani: 17.11.2017 - 16.11.2019
25	<b>NIC ILE S.R.L.</b>	Spatiu comercial- <b>Segarcea</b> , Str. Unirii nr. 70, bl. A8, parter, jud. Dolj - 88,04 mp	2,640.00	2 ani: 01.12.2018 - 30.11.2020

### 3.5. Activitatea de achizitii

Achizițiile în anul 2018, au vizat în general serviciile: de contabilitate, juridice, de evaluare, , etc. Lista completa a achizițiilor efectuate în anul 2018, este redată mai jos:

Contracte achizitii in derulare 2018				
Nr. crt.	FURNIZOR/NR. CONTRACT	OBIECT	VALABILITATE	VALOARE/LEI/AN/ fara TVA
	FAN COURIER EXPRESS S.R.L.	servicii de curierat	nedeterminata	1.680
1.	INCD ECOIND	servicii de investigatii in domeniul poluarii chimice si petroliere	10.10.2018	2.300
2.	LA FANTANA S.R.L.	servicii furnizare apa potabila	1 an, cu prelungire automata cu cate 12 luni.	2.280
		Igienizare aparate	1 an, cu prelungire automata cu cate 12 luni.	304
3.	SCA IRINA GHEROGHE SI ASOCIATII	servicii de consultanta si reprezentare juridica	8 luni	45.000
4.	TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.	servicii de telefonie și de transmisie de date	24 luni, respectiv pana la data de 06.07.2019	4.560
5.	VODAFONE ROMANIA S.A.	servicii de telefonie mobila	24 luni, respectiv pana la data de 27.06.2019	

6.	RCS & RDS	servicii de telefonie si transmisie date	12 luni	1.960
7.	STAMBOLI CRISTINA	servicii de inchiriere (sediu social)	12 luni	58.800
8.	UNITED SERV SECURITY SRL	servicii de paza	12 luni	192.000
9.	CIVITAS DIR SRL	servicii monitorizare sistem de alarma	12 luni ( cu prelungire automata in lipsa notificarii de incetare)	2.400
10.	CIVITAS DIR SRL	servicii de supraveghere video	12 luni ( cu prelungire automata in lipsa notificarii de incetare)	9.600
11.	SCA IRINA GHEORGHE SI ASOCIATII	servicii de consultanta si reprezentare juridica	12 luni	67.200
12.	PKF FINCONTA SRL	servicii de auditare financiara	12 luni	19.759,78
13.	NBSP DEV S.R.L.	servicii gazduire si operare site-uri www (hosting)	12 luni	1.800
14.	CONT ART SOLUTIONS SRL	servicii CFPP	12 luni	13.200
15.	EXPERTCOS CLEAN SRL	servicii de curatenie si igienizare	12 luni	11.400
16.	NEW4IDEEA TRAINING SRL	servicii SSM-SU	12 luni	1.200
17.	NEW4IDEEA TRAINING SRL	servicii de medicina muncii	12 luni	600
18.	ONRC - BPI	servicii de furnizare date	12 luni	945, 95
19.	SCA IRINA GHEORGHE SI ASOCIATII	servicii de consultanta si reprezentare juridica	Apel dosar 36636/3/2015	11.410.38
20.	NORTH STAR CONSULTANTA SRL	servicii de consultanta in ingineria mediului	90 de zile calendaristice	13.000
21.	FIN EXPERT CONSULTING SRL	servicii de contabilitate	12 luni	72.115
22.	C.T.C.E. S.A.	servicii de legislative	12 luni	990
23.	BATOVSCI CORNELIU TRAIAN - EXPERT EVALUATOR	servicii de evaluare	12 luni	4.700
24.	SCA IRINA GHEORGHE SI ASOCIATII	servicii de consultanta si reprezentare juridica	I.C.C.J -27319/3/2015	11.653.25
25.	DEMECO, PIKANPORE SI GLENCORA IMPEX	servicii de evacuare a apelor reziduale si de eliminare a deseurilor, servicii de igienizare si servicii privind mediul (ecologizare Depozit Ecologic Isalnita)	06.09.2019	7.000.000
26.	PRO OFFICE EVAL SRL	servicii de evaluare	7 zile	200



27.	SCA IRINA GHEORGHE SI ASOCIATII	servicii de consultanta si reprezentare juridica (ds. 16412-3-2018 Trib. Bucuresti)	ds. 16412-3-2018 Trib. Bucuresti	11637.5
28.	INCD ECOIND Act aditional nr. 1 Notificare de incetare nr. INCD 1628/28.09.2018	servicii de investigatii in domeniul poluarii chimice si petroliere	10.10.2018	2.300
29.	IRRITECHNICS GREEN SRL	servicii de defrisare	27.08.2018- 27.09.2018	35.000
30.	ROMECO IMPACT SRL	servicii de curatare puturi depozit Isalnita	28.09.2018- 31.12.2018	3.000
31.	INCD ECOIND	servicii de investigatii in domeniul poluarii chimice si petroliere	12 luni	8.990
32.	ALIRA RECRUITMENT SRL	servicii de recrutare	nedeterminata (contract suspendat)	20.925
33.	VODAFONE ROMANIA	servicii de telefonie mobila	servicii de telefonie mobila	1.020

### 3.6. Activitatea juridica – litigii

La data prezentului raport, litigiile in curs ale societatii sunt urmatoarele:

Nr. crt.	Nr. dosar	Instanta	Data inregistrarii	Calitate Active Conexa	Parte adversa	Valoare	Descriere	STADIU DOSAR	Termen
1	9330/30/2013	Tribunalul Timis	20.09.2013	Creditor	Mecatin S.A. Debitor	11.277.447 lei	Procedura insolventei/ Faliment, in cf. cu prev. Legii 85/2006. Active Conexa S.A. detine 98.93% din totalul creantelor inscrise la masa credala; rang de preferinta art. 123 pct. 9-creanta chirografara subordonata. In lichidare. In prezent, societatea in faliment este parte in dosarele de instanta cu Bega Tehnomet. 16751/325/2016 – Tribunalul Timis (actiune in constatarea dreptului de proprietate asupra imobilelor edificate pe terenurile societatii Mecatin SA inscrise in CF 429413 Timisoara si 433119 Timisoara, intabularea acestor constructii, in situirea unui drept de supraficie in favoarea sa asupra terenurilor subscrisei si instituirea unui drept de trecere pentru utilitati in temeiul art. 621 Cod civil, pe aceleasi terenuri./ Cerere interventie accesorie Active Conexa SA/APEL impotriva incheierii din 27.03.2018 in ds. 16751/325/2016/a1 Tr. Timis - inadmisibilitate cerere introducerea in cauza a altor persoane), dosarul nr. 16814/325/2018* (Constatare nulitate act notarial/ Plangere impotriva incheierii de Carte funciara (art. 52 alin. 2 - LEGEA 7/1996) si 29576/325/2018 (Plangere formulata de Bega Tehnomet SA impotriva incheierii de admitere nr. 91088/27.04.2018 BCPI Timisoara - ds. nr. 91088/26.04.2018 si impotriva incheierii de respingere de reexaminare nr. 145167/13.08.2018). Ultimul raport de activitate al lichidatorului judiciar – BPI NR. 1079/17.01.2019. Ultima informare transmisa – 06.02.2019 <b>Plangere penala</b> pentru retragerea din contul societatii a sumelor de 10.000 lei si 5490,00 euro. Prin adresa nr. 912/28.06.2016 (1243572/29.06.2016 DGPMB Politia Sectorului 1), prin care au fost inaintate documente necesare in dosar, societatea a solicitat sa se constituie parte civila in dosarul penal in cf. cu prev. art. 20 C.Pr.pen., cu suma de 18.024,33 lei + dobanda legala. In data de 12.07.2016, prin adresa inreg. sub nr. 967, s-a comunicat ca in dosar s-a dispus urmarirea penala pentru infractiunea de folosire cu rea credinta, a bunurilor sau creditului de care se bucura societatea, intr-un scop contrar intereselor acesteia sau in folosul lui propriu ori pentru a favoriza o alta societate in care are interese direct sau indirect, fapta prev. de art. 272, alin. (1), lit. b din Legea 31/1990 rep., iar dupa finalizarea cercetarilor dosarul urmand sa fie inaintat la unitatea de parchet competenta cu propunere legala in vederea confirmarii solutiei propuse.	FOND	18.04.2019
2	3033/P/2014 – Parchetul de pe langa Jud. Sectorului 1; 1230185/2014 S.I.C.E - Politia Sectorului 1 Buc.	Parchetul de pe langa Jud. Sectorului 1/ Politia Sectorului 1 Buc.	03.02.2014	Reclamant	Parat/Debitor Veteleanu Alin-Cristian	18.024,33 lei (plus dobanda legala)		URMARIRE PENALA	-



3	Dosarul de executare nr. 564/2015	Executor Judecator esc-BEJA Miu si Partenerii	23.11.2015	Creditor	Debitor Veteleanu Alin-Cristian	18.024,33 lei plus cheltuieli de judecata in suma de 200 lei	Ordonanta de plata - OUG 119/2007/ art.1013 CPC ş.u./ Hotarare nr. 8302/18.08.2015 - dosar nr. 36726/300/2015 Judecatoria Sect. 2. Pana la data prezentei nu au fost incasate sume. (CERERE DE EXECUTARE NR. 10435/23.11.2015). In data de 07.12.2018, societatea a fost informata ca s-au transmis noi adrese de infiintare poprire.	IN EXECUTARE	
4	36636/3/2015	Tribunalul Bucuresti	13.10.2015	Reclamant	Parati Alin Chitu, Ioan Mircea Muntean, Veteleanu Alin Cristian	7.500.000,00 lei + dobanda legala	Civili/Actiune in pretentii privind antrenarea raspunderii fostilor administratori, in cf. cu Hotararea AGOA nr. 1/28.08.2014 (pt. acordare imprumuturi Mecatim S.A.). La termenul din 28/12.2017, instantia a respins cererea de ch. in jud., obliga A.C. la ch. de judecata. (Alin Chitu - 45309,88 lei, Ioan Mircea Muntean - 14554,33 lei, Veteleanu Alin Cristian - 4440 Euro, in lei la cursul valutar BNR din data platii.) <u>(Sentinta Civila nr.4923/28.12.2017), cu dr. de apel in 30 de zile de la comunicare. * hotararea a fost comunicata in data de 11.02.2019.</u>	FOND	28.12.2017
5	7983/63/2016	Tribunalul Craiova	11.10.2016	Creditor	Debitor Beccarina S.R.L.	10.238,15 lei	<u>Procedura insolventei/faliment in cf. cu prev. Legii 85/2014,</u> Active Conexa S.A. detine 0,23% din totalul creantelor inscise la masa credala; rang de preferinta art. 161 pct. 8 - creanta chirografara. Sentinta nr. 10/106/19.02.2019, publicata in BPI nr. 4193/27.02.2019, prin care instantia admite cererea lichidatorului CII Datcu Natalia Luita, in temeiul art 174 din Legea 85/2014, dispune inchiderea procedurii insolventei si radierea debitorului	FOND	19.02.2019
6	16751/325/2016	Tribunalul Timis	30.12.2016	Intervenient in numele altei persoane	Bega Tehnomet SA -Reclamant Mecatim SA prin Lichidator judiciar Agentia de Insolventă SPRL - Parat		Litigii cu profesionistii/Actiune in constatarea dreptului de proprietate asupra imobilelor edificate pe terenurile societatii Mecatim SA inscise in CF 429413 Timisoara si 433119 Timisoara, intabularea acestor constructii, instituirea unui drept de suprafacie in favoarea sa asupra terenurilor subscrisei si instituirea unui drept de trecere pentru utilitati in temeiul art. 621 Cod civil, pe aceleasi terenuri. La termenul din data de 19.02.2019, instantia a amanat cauza pentru când va fi citat expertul tehnic judiciar în specialitatea construcții desemnat Buzatu Teodorescu Dumitru, cu mențiunea de a efectua raportul de expertiză tehnică în specialitatea construcții învințat în cauză, sub sancțiunea aplicării unei amenzi judiciare în cuantum de 500 lei, pentru tergiversarea cauzei.	FOND	23.04.2019

16751/325/2016/ a1	Curtea de Apel Timisoara	17.05.2018	Intervenant in numele altei persoane	Bega Tehnomet SA -Reclamant Mecatim SA prin Lichidator judiciar Agenția de Insolvență SPRL - Parat		Inadmisibilitate cerere introducere în cauză a altor persoane La termenul din data de 27.03.2018 (ds. Tr. Timis), prin Încheiere de sedinta instanta a respins cererea de interventie voluntara a societatii in acest proces ca inadmisibila, iar împotriva acesteia a fost introdus apel in data de 02.05.2018. La termenul din 19.06.2018, prin Decizia Civila nr. 372/19.06.2018, instanta admite apelul declarat de interventienta S.C. ACTIVE CONEXE S.A. împotriva Încheierii din data de 27.03.2018, pronunțată de Tribunalul Timiș în dosarul nr. 16751/325/2016, în contradictoriu cu reclamanta S.C. BEGA TEHNOMET S.A. și părta S.C. MECATIM S.A. - prin administrator judiciar AGENȚIA DE INSOLVENȚĂ S.P.R.L. Schimbă în parte încheierea apelată, în sensul că admite în principiu cererea de intervenție în interesul părții S.C. MECATIM S.A. - formulată de interventienta S.C. ACTIVE CONEXE S.A., și trimite cauza la Tribunalul Timiș pentru continuarea judecării	APEL	19.06.2018
16813/325/2018	Judecatori a Timisoara	28.06.2018	Mecatim SA -Intimat	Bega Tehnomet SA - Petent	-	Plângere împotriva încheierii de carte funciară (Art.52 alin.2 Legea nr.7/1996)/constatarea nulității actului notarial de dezlipire. Prin Sentinta civila nr. 13813/29.11.2018 , instanta respinge plângerea formulată de petenta SOCIETATEA BEGA TEHNOMET SA împotriva intimatei SOCIETATEA MECATIM SA TIMISOARA PRIN LICHIDATOR JUDICIAR AGETIA DE INSOLVENTA SPRL , având ca obiect plângere împotriva încheierii de carte funciară . la act că nu au fost solicitate cheltuieli de judecată. Cu drept de a formula apel în termen de 30 de zile de la comunicare	FOND	29.11.2018
29576/325/2018*	Tribunalul Timis	22.01.2019	Mecatim SA -Petent	Bega Tehnomet SA - Intimat	-	Plângere formulată de Bega Tehnomet SA împotriva încheierii de admitere nr. 91088/27.04.2018 BCPI Timisoara - ds. nr. 91088/26.04.2018 si împotriva încheierii de respingere de reexaminare nr. 145167/13.08.2018	FOND	24.04.2019
16814/325/2018*	Tribunalul Timis	22.01.2019	Mecatim SA -Parat	Bega Tehnomet SA - Reclamant	-	Plângere împotriva încheierii de carte funciară (Art.52 alin.2 Legea nr.7/1996)/constatarea nulității actului notarial de dezlipire. Active Conexa SA, a formulat cerere de interventie accesorie in dosar.	FOND	27.03.2019
7 4676/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	16.02.2017	Contestator	Ind Corealis S.A. - Intimat	391.751,76 lei (380.419,20 lei - chirie pt. lunile iulie, aug., sep., oct., noi. 2016 cf. Ctr. de loc. 64/01.07.20 07 + ch. de exec. 11.332,56 lei)	Litigii cu profesioniștii/Contestatie la executare. ds. exec. nr. 2/2017 BEJ Georgescu Paul. In temeiul disp. art. 413 alin. 1 pct. 1 C.P.C., suspendă judecarea cauzei până la soluționarea definitivă a dosarului 49404/299/2016* - J1 Buc. Sentinta civila nr. 7332/23.11.2018 -respinge exceptia autorității de lucru judecat, invocată de intimată, ca neîntemeiată. Respinge contestația la executare, ca neîntemeiată. Respinge cererea de suspendare a executării silite, ca rămasă fără obiect. Respinge cererea de întoarcere a executării, ca neîntemeiată. la act că intimata va solicita cheltuielile de judecată pe cale separată.	FOND	23.11.2018



8	16291/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	15.05.2017	Contestator	Ind Corealis S.A. – Intimat	233.405,67 lei (223.983,06 lei - chirie pt. lunile dec. 2016, ian. feb. 2017 cf. Ct. de loc. 64/01.07.20 07 + ch. de exec. in cuanum de 9422,61 lei	<b>Litigii cu profesioniști/Contestatie la executare. ds. exec. nr. 34/2017 BEJ Georgescu Paul.</b> In temeiul disp. art. 413 alin. 1 pct. 1 C.P.C., suspendă judecarea cauzei până la soluționarea definitivă a dosarului 49404/299/2016* - J1 Buc. <b>Sentinta civila nr. 7289/23.11.2018</b> -respinge exceptia autorității de lucru judecat, invocată de intimată, ca neîntemeiată. Respinge contestatia la executare, ca neîntemeiată. Respinge cererea de suspendare a executării silite, ca rămasă fără obiect. Respinge cererea de întoarcere a executării, ca neîntemeiată. la act că intimata va solicita cheltuielile	FOND	23.11.2018
9	17584/3/2017	Curtea de Apel Bucuresti	18.05.2017	Reclamant	Curtea de Conturi a Romaniei - Camera de Conturi Bucuresti - Parat	-	<b>Contencios administrativ și fiscal/ Anulare act administrativ Incheiere 51/11.04.2017.</b> Pe fond, instanta respinge, ca neîntemeiată, acțiunea. Cu recurs, în termen de 15 zile de la comunicare. Sentinta civila nr. 640/16.02.2018.	RECURS	15.02.2019
10	18629/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	31.05.2017	Contestator	Uzina de Reparatii Tg. Jiu S.R.L. prin SIOMAX SPRL – Intimat, A.A.S. – Intimat	5.403.621,5 6 lei (5.338.889,2 6 lei + cheltuieli de executare 64.732,3 lei)	<b>Prin Decizia civila nr. 759/15.02.2019, instanta respinge recursul, ca nefondat. Definitivă.</b> <b>Litigii cu profesioniști/Pretenții/ Contestatie Ds. Exec. BEJ Ad REM nr. 233M/2010.</b> <b>Sentinta civila nr. 6047/23.08.2017</b> , admite in parte contestatia formulată de contestatoarea Active Conex SA. Respinge cererea contestatorului de obligare a intimatei la plata cheltuielilor de judecată constând în taxă judiciară de timbru, ca neîntemeiată. (****...acesta avand la dispozitie procedura speciala privind restituirii taxei judiciare de timbru, reglementata de art. 45 alin.1, lit. f din OUG 80/2013"). Cu recurs în termen de 15 zile de la comunicare.	FOND	23.08.2017
	18629/299/2017/ a1		08.03.2018			1000 lei	<b>Litigii cu profesioniști/ cerere necontencioasa restituire taxa de timbru cf. Sentinta civila nr. 6047/23.08.2017 J1 Buc.</b> Incheiere de sedinta dn 11.04.2018, Admite cererea de restituire taxă judiciară de timbru.		11.04.2018
11	43997/299/2016*	Tribunalul Bucuresti	31.05.2017	Contestator /Intimat Contestator	Uzina de Reparatii Tg. Jiu S.R.L. prin SIOMAX SPRL – Intimat, A.A.S. – Intimat	5.403.621,5 6 lei (5.338.889,2 6 lei + cheltuieli de executare 64.732,3 lei)	<b>Litigii cu profesioniști/Pretenții/ Contestatie Ds. Exec. BEJ Monica Mutuliga-Ionescu nr. 233/2010(12.10.2016).</b> <b>Sentinta civila nr. 1626/13.03.2017</b> -admite in parte contestatia formulate. Obliga intimata la plata catre judecata. In temeiul art.45 alin.1 lit.f din OUG 80/2013 dispune restituirea taxei judiciare de timbru in cuantum de 1000 lei după ramanerea definitivă.Decizia Civila nr. 326/03.08.2017 -Respinge recursul, ca nefondat. Irevocabila. Se vor efectua demersurile pentru recuperarea taxei de timbru. Suma de 4000 lei reprezentand cheltuieli de judecata, a fost inacasata de societate in data de 11.10.2018.	RECURS	03.08.2017



12	19609/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	09.06.2017	Tert poprit	Uzina de Reparatii Tg. Jiu S.R.L. prin SIOMAX SPRL – Intimat/Recur ent creditor, A.A.S. – Intimat/Conte stator	5.403.621,5 6 lei (5.338.889,2 6 lei + cheltuieli de executare 64.732,3 lei)	Litigii cu profesioniști/Pretentii/ Contestatie Ds. Exec. BEJ Ad REM nr. 233M/2010. Sentinta civila nr. 9024/27.11.2017 – admite exceptia autoritatii de lucru judecat a A.C. Cu dr. de recurs in 15 zile de la comunicare.  Recurs introdus de Uzina de Reparatii Tg. Jiu S.R.L. prin SIOMAX SPRL in 20.03.2018. Admite exceptia nulității recursului pentru nesemnare. Declară nul recursul. Irevocabilă.	FOND	27.11.2017
		Tribunalul Bucuresti	17.04.2018	Intimat Tert Poprit			Recurs	RECURS	23.01.2019
13	21576/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	26.06.2017	Tert Poprit	COM CM S.A. –Intimat; A.A.S. - Contestator	10.902.873, 87 lei	Litigii cu profesioniști/Contestatie la executare ds. ex. 2345/2013 BEJA Dorina Gont, Lucian Gont si Marian Panait, suspendarea executarii silite. A.C. a formulat raspuns la intampinarea intimitei (impotriva contestatiei la executare formulata de AAAS) prin care a solicitat instantei sa constate ca neintemeiate apararile intimatei, sa respinga exceptia autoritatii de lucru judecat si a tardivitatii si sa dispuna admiterea contestatiei la executare formulata de AAAS, referitor la faptul ca societatea nu are calitatea de tert poprit. Prin Sentinta Civila nr. 4275/22.06.2018, instanta respinge contestatia formulata de AAAS cu dr. de apel. In data de 08.02.2019, AAAS a introdus apel.	FOND	22.06.2018
14	25714/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	03.08.2017	Contestator	Ind Corealis S.A. – Intimat	238.832,73 lei (229.349,43 lei - chirie pt. lunile dec. feb. 2017 parțial (dif. de plata 3000 lei), martie, aprilie, mai, cf. Ctr. de loc. 64/01.07.20 07 + ch. de exec. 9483,30 lei)	Litigii cu profesioniști/Contestatie la executare. ds. exec. nr. 72/2017 BEJ Georgescu Paul. In temeiul disp. art. 413 alin. 1 pct. 1 C.P.C., suspendă judecarea cauzei până la soluționarea definitivă a dosarului 49404/299/2016* - J1 Buc. Prin Sentinta civila nr. 7379/26.11.2018, instanta respinge contestata la executare ca neintemeiata. Respinge ca neintemeiat capatul de cerere privind anulara încheierii de incuviințare a executarii silite pronuntate in data de 30.06.2017 de catre Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti in dosarul nr.21865/299/2017. Respinge ca neintemeiat capatul de cerere privind întoarcerea executarii silite. la act ca intimata va solicita cheltuieli de judecata pe cale separata In baza art.720 alin.4 din noul cod de procedura civila, prezenta hotarare se va comunica si B.E.J. Georgescu Paul. Cu apel in termen de 10 zile de la comunicare	FOND	26.11.2018
15	23231/215/2017	Judecatori a Craiova	11.08.2017	Parat	Asociatia de Proprietari nr. 23 Calea București - Reclamant	2544,72 lei (846,39 lei - cheltuieli de intretinere, 1688,33 lei - penalitati intarziere, 10 lei fond de reparatii)	Pretentii/plata cheltuieli intretinere restante Calea Bucuresti nr. 23, ap. 27, Craiova - pt. perioada ian.2014- martie 2017. 28.11.2018 - societatea a achitat catre Asociatia de Proprietari nr. 23 Calea Bucuresti - Craiova, suma de 2583,42 lei, reprezentand intretinere octombrie 2013-iunie 2017 si penalitati de intarziere. Sentinta civila nr. 12911/2018, instanta dispune repunerea cauzei pe rol. Admite exceptia perimării cererii de chemare in judecată invocată din oficiu de instanță. In temeiul art. 416 alin. 1 Cod proc. Civ. constată perimată cererea de chemare	FOND	10.12.2018



16	30058/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	18.09.2017	Parat	Reclamant Muca Andrea Janina	1.600 lei	Litigii de munca privind conflicte de munca si asigurari sociale Pretentii/Recuperare cheltuieli de judecata dosar nr. 22898/3/2015-Tr.Buc. Prin <u>Sentinta civila nr. 78/15.01.2018</u> , instanta admite in parte cererea, obliga parata sa plateasca reclamantei suma de 1.600 lei cu titlu de pretentii, respinge ca neintemeiata cererea reclamantei privind obligarea paratei la plata cheltuielilor de judecata. In data de <u>07.03.2018</u> , societatea a fost notificata in vederea punerii in executare a sentintei mai sus mentionate, respectiv la efectuarea platii de 1600 lei catre Muca Andreea Janina.	FOND	15.01.2018
17	49404/299/2016*	Tribunalul Bucuresti	21.09.2017	Contestatori/ Apelant	Ind Corealis SA - Intimat	237.791,42 lei (228.251,52 lei - chirie pt. lunile aprilie, mai, iunie 2016 cf. Ctr. de loc. 64/01.07.20 07 + ch. de exec. in cuantumul de 9539,90 lei)	Contestatie ds. exec. nr. <u>41/2016 BEJ Georgescu Paul -</u> <u>Ind Corealis S.A.</u> <u>Sentinta civ. nr. 3005/12.04.2017</u> , prin care instanta a respins contestatia la exec. Si cererea de intoarcere a exec. <u>Instanta a respins cererea de apel ca nefondată.</u> <u>Definitiva. - Decizia civila nr. 879/22.02.2018</u> ***Prin Incheierea nr. 41/25.11.2016, ds. exec. 41/2016 BEJ G. Paul - s-a dispus eliberarea sumei de 237.791,42 lei (227.153,42 lei - reprez. Recuperare integrala debit si suma de 10.638, lei - restituire debitor, avand in vedere ca s-a incasat de la mai multe bandi).	APEL	22.02.2018
	18037/3/2018		25.05.2018	Revizuent			<u>Actiune in anulare</u> *REVIZUIRE DOSAR NR. <u>49404/299/2016*</u> Decizia civila nr. 4791/06.11.2018 - respinge cererea de revizuire, ca neintemeiata. Definitiva.		06.11.2018
	6254/111/2017		11.10.2017	Reclamant		151.929 lei (despagubiri )	<u>Expropriere (ref. teren Calea Clujului nr. 267, Oradea)</u> La termenul din 18.02.2019, instanta a acordat un nou termen pentru ca părțile să se pronunte asupra raportului de expertiză, se acordă un nou termen de judecată. In data de 01.03.2019, a fost inregistrat in societate raportul de expertiza comunicat de instanta (nr. 54/15.02.2019).		18.03.2019
19	7732/299/2018	TRIBUNALUL SUCEAVA	20.11.2017	Creditor	Intimat VESTIMPEX S.R.L. prin Lichidator Judiciar Accerr Ipuiri - Debitor	3000 lei	<u>Procedura insolventei/ in lichidarevalorificare bunuri.</u> Tabel definitiv al creantelor, publicat in BPI nr. 15582/21.08.2018. <u>31.01.2019</u> - in BPI nr. 2028/31.01.2019, a fost publicat raportul de activitate nr. 154/25.01.2019 al lichidatorului Judiciar, referitor la situatia dosarelor de executare silit deschise la cererea Vestimpex SRL si la sumele recuperate si virate in contul de lichidare de catre BEJ Moianu Adrian. Din ds. nr. 591/2013 - ds. de executare in care societatea a facut contestatie si s-a admis favorabil s-a incasat in contul de lichidare suma de 85642,81 lei.	FOND	18.06.2019
20	40459/299/2017	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	28.12.2017	Tert poprit	186 Debitori Cf. Adresa Nr 1581/15.12.20 17 - Intimat; A.A.A.S. - Contestator	1.926.572 lei (1.646.727,9 5 lei - debit, 279.844,49 lei - ch. executare )	Contestatie la executare - dosare de executare nr. 90- 143/2017, 145-207/2017, 228-262/2017, 269-296/2017, 302/2017,330-334/2017 <u>Sentinta civila nr. 7889/12.12.2018</u> - instanta respinge contestatia la executare, cu drept de apel.	FOND	12.12.2018



21	101/299/2018	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	04.01.2018	Tert poprit	Gheorghe Florea - Intimat; A.A.A.S. - Contestator	43.370,33 lei (13.997,88 lei - debit, 5.270 lei - ch. executare, 23.652,45 lei + 450 lei - cheltuieli de judecata)	Contestatie la executare - dosar de executare nr.15/2015 BEJ Georgescu Paul (18.12.2017)  Admite in parte contestatia la executare avand ca obiect adresele de infiintare a poprii din data de 18.12.2017 emise de BEJ Gheorghe Paul in dosarul de executare nr.15/2015, privind pe terți poprii S.C. Active Conexa S.A. și S.C. București S.A., formulată de contestatoarea Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului în contradictoriu cu intimatul Gheorghe Florea și terți poprii S.C. Active Conexa S.A. și S.C. București S.A. Anulează adresele de înființare a poprii emise de BEJ Gheorghe Paul în dosarul de executare nr.15/2015 la data 18.12.2017, privind pe terți poprii S.C. Active Conexa S.A. și S.C. București S.A. - Sentinta Civila nr. 1904/27.03.2018	FOND	27.03.2018
22	172/299/2018	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	05.01.2018	Tert poprit	Popescu D. Valentin- Intimat; A.A.A.S. - Contestator	3.547,00 lei (547 lei - debit, 1000 lei - ch. executare, 2000 lei - cheltuieli de judecata)	Contestatie la executare - dosare de executare nr.77/2016 - BEJ Georgescu Paul (21.12.2017)  Incheiere - Suspendare din 24.04.2018, in baza art 242 cpc suspenda judecata cauzei	FOND	26.03.2019
23	39459/299/2017	Tribunalul Bucuresti	19.02.2018	Debitor/Apel ant	Ind Corealis S.A. Creditor Ind Corealis S.A. Intimat	388.493,55 lei	Incuviintare executare silita Ind Corealis SAI pt. ds. executorial nr. 138/2017 - BEJ Georgescu Paul Prin Incheiere finala (dezinvestire) 22.12.2017, instanta respinge cererea de incuviintare a executarii silita, ca neintemeiata. Cu dr. de apel pentru creditoare in termen de 15 zile de la comunicare. Impotriva incheierii din data de 22.12.2017, a fost introdusa cerere de apel de catre Ind Corealis S.A. (26.01.2018). La termenul din 20.03.2018, instanta admite apelul, schimba in tot incheierea apelata in sensul ca: „Admite cererea. Incuviinteaza executarea silita. Definitiva. „Sentinta civila nr. 1038A/20.03.2018	APEL	20.03.2018
	13661/3/2018		25.04.2018			(377 249,05 lei - debit + 11 244,50 lei - ch. de ex.)	Contestatie in anulare Sentinta civila nr. 1038A/20.03.2018 (ds. 39459/299/2017-Tr. Buc.) Decizia civila nr. 2795/09.07.2018 - respinge contestatia in anulare ca neintemeiata. Definitiva.	APEL	09.07.2018
	12587/299/2018	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	07.05.2018	Contestator			Contestatie la ds. de executare BEJ Georgescu Paul nr. 138/2017 Sentinta civila nr. 5072/30.08.2018, instanta admite contestatia la executare, dispune intoarcerea executarii silita si obliga intimata obligă intimata să plătească contestatoarei suma de 12856,03 lei executată nelegal si la plata taxei de timbru de 300 lei. Cu drept de apel	FOND	30.08.2018
		Tribunalul Bucuresti	25.02.2019	Intimat Contestator	Ind Corealis S.A. Apelant/Intim at		Apel impotriva Sentintei civile nr. 5072/30.08.2018, introdus de intimata	APEL	-



24	27319/3/2015	Inalta Curte de Casație și Justiție	04.05.2018	Reclamant Recurent	Intimat Parat Ioan Mircea Muntean	4.113.630 lei + dobanda legala	Civil/Actiune in pretentii privind antrenarea raspunderii directorului general, in cf. Hotararea AGOA nr. 1/28.08.2016 (depasiri BVC). Actiune in daune contractuale – peste 1 mil. lei - NCPC Instanta a respins apelul formulat de societate ca nefondat – Decizia Civila nr. 115/A/23.01.2018. Impotriva hotararii mai sus mentionate a fost introdus recurs in 02.05.2018. Prin Decizia nr. 4934/15.11.2018, instanta s-a pronuntat asupra recursului, respectiv: respinge ca nefondat recursul declarat de reclamanta Active Conexa SA (inregistrata in data de 19.02.2019)	RECURS	15.11.2018
25	16412/3/2018	Tribunalul Bucuresti	16.05.2018	Parat	Reclamant Ioan Mircea Muntean	424.303,53 lei (377.400 lei + 46.903,53 lei dobanda penalizatoare e 11.05.2018	Civil/Actiune in pretentii. La termenul din 15.02.2019 instanta Amână judecata la data de 12.04.2019, pentru a se redada motivarea deciziei nr. 4934/15.11.2018 a ICCJ.	FOND	12.04.2019
26	173/299/2018	Tribunalul Bucuresti	18.04.2018	Tert poprit	Popescu D. Valentin- Intimat; A.A.A.S. – Contestator/A pelant	6987,42 lei (1.899,26 lei - debit, 1.178,99 lei - ch. executare, 3.209,17 lei + 200 lei + 500 lei - cheltuieli de judecata)	Contestatie la executare - dosare de executare nr.14/2015 – BEJ Georgescu Paul (21.12.2017) Sentinta civila nr. 1057/21.02.2018. Admite exceptia lipsei capacității procesuale de folosință. Respinge acțiunea ca fiind introdusă împotriva unei persoane fără capacitate procesuală de folosință. Cu apel în termen de 10 zile de la comunicare. Apel introdus in data de 15.03.2018 de catre A.A.A.S. Decizia civila nr. 3223/12.09.2018, prin care instanta respinge apelul ca nefondat	APEL	12.09.2018
27	10824/299/2018	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	18.04.2018	Debitor	Ind Corealis S.A. Creditor	-	Incuviintare silita Ind Corealis S.A.- prin BEJ Georgescu Paul Au fost depuse note scrise la ds. cauzei, astfel prin, Incheiere de sedinta din 24.04.2018, prin care instanta respinge cererea de incuviintare a executarii silite formulata de BEJ Georgescu Paul. Cu dr. de apel in 15 zile de la comunicare Contestatie la executare/ds. exec. nr. 401/13.12.2017 BEJA Olteanu, Haja si Ghinea Prin sentinta civ. nr. 1817/23.03.2018, instanta respinge acțiunea, obliga A.C. la ch. de judecata, cu dr. de apel 10 zile de la comunicare. Impotriva acesteia a fost depus apel in data de 05.04.2018. Prin Decizia Civila nr. 3468/ 25.09.2018, instanta respinge apelul ca nefondat. Obligă apelantul-contestator la plata către intimata Muca Andreea Janina la plata sumei de 1785 lei, reprezentând cheltuieli de judecată- onorariu avocat în apel. Definitivă In data de 04.10.2018, la sediul societății a fost înregistrată încheierea din 02.10.2018 emisa de BEJA Olteanu, Haja si Ghinea, prin care s-a dispus încetarea executării silite pe motiv ca s-a realizat integral obligația prevăzută în titlul executoriu, respectiv s-au achitat creanța și ch. de executare.	FOND	24.04.2018
28	40115/299/2017	Tribunalul Bucuresti	23.05.2018	Intimat	Reclamant Muca Andreea Janina	12.721,52 lei (10.922 lei - debit restant + 1799,52 lei - ch. de executare)		APEL	25.09.2018



29	40455/299/2017	Tribunalul Bucuresti	23.07.2018	Tert poprit	Asociatia Simpas Serv Sa - Intimat; A.A.S. - Contestator;	123.611,18 lei (90.159 lei - debit, 8.033 lei - ch. executare, 25.419,18 lei - ch. de judecata)	<p>Contestatie la executare - dosar de executare nr. 71/2016 - BEJ Georgescu Paul</p> <p>Respinge contestatia la executare. Cu drept de apel in 10 zile de la comunicare - Sentinta Civila 2339/12.04.2018.</p> <p>Apel introdus de AAAS in data de 09.07.2018.</p> <p>Decizia civila nr. 3329/11.10.2018 - instanta respinge apelul ca nefondat. Definitiva.</p>	APEL	12.04.2018
30	40605/299/2017	Tribunalul Bucuresti	24.07.2018	Apelant	Dragan Lorena Mariana, Gheorghian, Aurora Florina Costache - Intimat	102.000 lei (34.000 lei/administr ator) + dobanda legala pana la plata efectiva	<p>Prentiiti/plata indemnizatie fixa, lunara, ian.2015-aug.2016.</p> <p>Sentinta civila nr. 3882/13.06.2018 (fond) - instanta, admite in parte cererea de chemare in judecata. Obligă părta la plata către fiecare dintre reclamante a sumei de 23.980 lei reprezentând suma netă datorată acestora cu titlu de indemnizații fixe lunare aferente perioadei ianuarie 2015-august 2016, precum și la plata dobânzii legale calculate de la data de 13.12.2016 și până la data achitării integrale și efective a debitului principal. Obligă părta la plata către reclamanta Lorena Mariana Dragan a sumei de 1.444 lei (1304 + 140 lei), cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând taxă judiciară de timbru. Obligă părta la plata către reclamanta Cristina Maria Gheorghian a sumei de 1.444 lei (1304 + 140 lei), cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând taxă judiciară de timbru. la act de faptul că reclamanta Aurora Florina Costache nu solicită cheltuieli de judecată.</p> <p>Apel introdus in data de 10.07.2018.</p> <p>Prin Decizia civila nr. 550/2019 07.02.2019, instanta respinge apelul ca neintemeiat. Cu recurs in termen de 30 de zile de la comunicare.</p>	APEL	07.02.2019
31	40480/299/2017	Tribunalul Bucuresti	31.10.2018	Tert poprit	Mihalescu Mircea Teodor, Mihalescu Cristina, Mihalescu Daniel Adrian - Intimat; A.A.S. - Contestator;	7.138,20 lei (5.700 lei - debit, 938,20 lei - ch. executare, 500 lei - onorariu avocat)	<p>Contestatie la executare - ds. de ex. nr. 100/2017 BEJ Georgescu Paul</p> <p>Sentinta civila nr. 3676/06.06.2018, prin care instanta respinge contestatia la executare introdusa de AAAS. Contestatoarea a introdus apel in 15.10.2018.</p> <p>25.02.2019 - respinge apelul ca nefondat. Definitivă.</p>	APEL	25.02.2019
32	23791/299/2017	Tribunalul Bucuresti	17.01.2019	Tert Poprit	Paltinis S.A. - Intimat; A.A.S. - Contestator	792.692,80 (772.099,41 debit lei compus din 723.268,20 despagubiri + 36.865,68 lei - ch. de judecata si 20.593,39 lei - ch. de executare)	<p>Litigii cu profesionistii/Contestatie la executare ds exec. 1053/2017.</p> <p>Sentinta Civila nr. 9367/11.12.2017 - Admite in parte contestatia la executare formulata de contestatoarea A.A.S. Anulează adresa de înființare a poprii din data de 29.06.2017 emisa de către BEJ Mazilu și Asociații, în dosarul de ex. silita nr. 1053/2017. Respinge in rest contestația la executare, ca neintemeiată</p> <p>Impotriva Sentintei nr. 9367/11.12.2017 Paltinis S.A. a depus apel in data de 19.02.2018</p>	APEL	-



33	Dosarul de executare nr. 89/2018	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	09.05.2018	Creditor	Brai-Cata S.R.L. Debitor	269.173,06 lei - facturi neachitate + penalitati + 8.990 lei - cheltuieli de executare	Incuviintare silita Contract de locatiune Brai-Cata S.R.L. nr. 1130/07.08.2017 - (FF ACX nr. 513/01.11.2017, 529/14.12.2017) Incheiere din 09.05.2018 - admite cererea, dispune inregistrarea dosarului de executare silita.	incasari pana in prezent - 863.002,96 lei	
	7899/303/2018	Jud. Sct. 6 Bucuresti	11.05.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	23.05.2018
34	dosarul de executare nr. 444/E/2018	SPCEJ ALBU IONUT SI MUSAT MARIAN	22.05.2018	Creditor	Cpe Logistics SRL Debitor	9368,18 lei (8650,21 lei debit + penalitati 717,97 lei)	Incuviintare executare silita Contract de locatiune CPE Logistics S.R.L. nr. 1219/31.08.2017 (FF nr. 587/01.03.2017, FF nr. 608/02.04.2018, FF nr. 626/02.05.2018) Au fost transmise adrese catre DITL si ANAF, s-a procedat la infiintarea poprii pe conturile bancare. Primaria Caragea a comunicat ca nu exista bunuri mobile sau imobile pe numele debitorului (17.10.2018 - informare executor judecatoresc.) incasare 625,90 lei.	-	
	13826/215/2018	Judecatori a Craiova	30.05.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	30.05.2018
35	dosarul de executare nr. 109/2018	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	30.05.2018	Creditor	Dac Air S.A. Debitor	29.874,86 lei debit + 2.574,97 lei dobanda penalizatoare (32.449,83 lei)	Sentinta civila nr. 7006/29.09.2017 - Judecatoria Sectorul 1 Bucuresti (ds. 2109/299/2017*) - cheltuieli de judecata Incasare in 01.08.2018 - 14.312,69 lei	-	
	15606/299/2018	Jud. Sct 1 Bucuresti	06.06.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	08.06.2018
36	Dosarul de executare nr. 134/2018	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	27.06.2018	Creditor	Brai-Cata S.R.L. Debitor	570.239,19 lei - facturi neachitate + penalitati (FF ACX nr. 549/03.01.2018/568/01.02.2018, 588/01.03.2018)	Incuviintare silita Contract de locatiune Brai-Cata S.R.L. nr. 1130/07.08.2017 (FF ACX nr. 549/03.01.2018/568/01.02.2018, 588/01.03.2018) In data de 25.09.2018, Dosarul de executare nr. 134/2018, a fost conexasat dosarului de executare 89/2018	-	
	11223/303/2018	Judecatori a Sectorului 6 Bucuresti	29.06.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	10.07.2018
37	dosarul de executare nr. 967/E/2018	SPCEJ ALBU IONUT SI MUSAT MARIAN	13.08.2018	Creditor	Cpe Logistics SRL Debitor	6158,16 lei (5760,78 lei debit + penalitati 397,38 lei)	Incuviintare executare silita Contract de locatiune CPE Logistics S.R.L. nr. 1219/31.08.2017 - (FF nr. 643/04.06.2018, FF nr. 657/02.07.2018)	-	
	24076/215/2018	Judecatori a Craiova	17.09.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	01.10.2018

38	Dosarul de executare nr. 178/2018	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	06.09.2018	Creditor	Brai-Cata S.R.L. Debitor	544.321,90 lei (512.856,57 lei debit + 31.465,33 lei penalitati)	Incuviintare silita Contract de locatiune Brai-Cata S.R.L. nr. 1130/07.08.2017 (FF nr. 609/02.04.2018; FF nr. 627/02.05.2018, FF nr. 644/04.06.2018). In data de 11.10.2018, Dosarul de executare nr. 178/2018, a fost conexas dosarului de executare 89/2018.	-	-
	15376/303/2018	Judecatori a Sectorului 6 Bucuresti	11.09.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	20.09.2018
39	Dosarul de executare nr. 196/2018	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	03.10.2018	Creditor	Brai-Cata S.R.L. Debitor	356.688,76 lei (341.147,86 lei debit + 15.540,90 lei penalitati)	Incuviintare executare Contract de locatiune Brai-Cata S.R.L. nr. 1130/07.08.2017 (FF nr. 658/02.07.2018 ; FF nr. 673/01.08.2018) In data de 06.11.2018, Dosarul de executare nr. 196/2018, a fost conexas dosarului de executare 89/2018.	-	-
	170083/303/2018	Judecatori a Sectorului 6 Bucuresti	08.10.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	17.10.2018
40	dosarul de executare nr. 1144/E/2018	SPCEJ ALBU IONUT SI MUSAT MARIAN	30.10.2018	Creditor	EVARES COMPANY S.R.L Debitor	8469, 04 lei (7.7410,05 lei - debit + 758,99 lei penalitati)	Incuviintare executare silita Contract de locatiune Evares Company S.R.L. nr. 455/05.04.2018, AA nr. 1/06.07.2018 (facturi restante aprilie-septembrie 2018)	-	-
	28923/215/2018	Judecatori a Craiova	01.11.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	02.11.2018
41	29837/299/2018	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	30.10.2018	Debitor	IND COREALIS SA Creditor	312.127, 44 lei (debit - 301.799,24 lei + ch. de ex. silita - 10.328,20 lei)	Contestatie la executare ds. 76/2018/ (fact. fiscale: 43/01.11.2017; 49/04.12.2017, 63/05.01.2018, 65/01.02.2018) Prin Sentinta civila nr. 8126/18.12.2018, instanta respinge ca neintemeiata exceptia autoritatii de lucru judecat. Respinge ca neintemeiata contestatia la executare, de intoarcere a executarii silita si cererea de cheltuieli de judecata. Respinge ca neintemeiata cererea BEJ Georgescu Paul privind obligarea contestatoarei la plata cheltuielilor privind fotocopiere dosar de executare. la act de declaratia intimatiei ca solicita pe cale separata cheltuieli de judecata. Cu dr. de	FOND	18.12.2018



							apel in termen de 10 zile de la comunicare. (prin Incheierea din 03.12.2018 BEJ Georgescu Paul, s-a dispus incetarea executarii silite si inchiderea ds. executional, avand in vedere ca s-au incasat toate sumele.)			
42	32997/299/208	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	26.11.2018	Debitor	IND COREALIS SA Creditor	440.456,64 lei (debit - 428.605,24 lei + ch. de ex. silita - 11.851,40 lei)	Contestatie la executare ds. 85/2018. (fact. fiscale: 77/01.03.2018; 82/02.04.2018, 101/04.06.2018; 108/03.07.2018). Prin Incheierea din 11.12.2018 -BEJ Georgescu Paul, s-a dispus incetarea executarii silite si inchiderea ds. executional, avand in vedere ca s-au incasat toate sumele.) La termenul din 18.02.2019 - instantanta a amanat cauza.	FOND	01.04.2019	
43	ds. executare nr. 239/2018	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	05.12.2018	Creditor	Brai-Cata S.R.L. Debitor	358.386,96 lei (341.819,91 lei debit + 16.567,05 lei penalitati)	Incuvintare executare silita Contract de locatiune Brai-Cata S.R.L. nr. 1130/07.08.2017, (FF nr. 687/03.09.2018 ; FF nr. 705/01.10.2018)	-	-	
	21144/303/2018	Judecatori a Sectorului 6 Bucuresti	11.12.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	17.12.2018	
44	dosarul de executare nr. 68/E/2019	SPCEJ ALBU IONUT SI MUSAT MARIAN	15.01.2019	Creditor	EVARES COMPANY S.R.L Debitor	8298,47 lei (7899,62 lei - debit + 398,85 lei - penalitati)	Incuvintare executare silita Contract de locatiune Evares Company S.R.L. nr. 455/05.04.2018, AA nr. 1/06.07.2018 (facturii restante octombrie-decembrie 2018)	-	-	
	1757/215/2019	Judecatori a Craiova	22.01.2019				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	31.01.2018	
45	1768/215/2019	Judecatori a Sectorului 1 Bucuresti	22.01.2019	Debitor	Ind Corealis S.A. Creditor	-	Incuvintare silita Ind Corealis S.A.- prin BEJ Georgescu Paul Au fost depuse note scrise la ds. cauzei, astfel prin, Incheiere de sedinta din 23.01.2018, prin care instantanta respinge cererea de incuviintare a executarii silite formulata de BEJ Georgescu Paul. Cu dr. de apel in 15 zile de la comunicare. Ind Corealis SA a introdus apel in data de 18.02.2019.	FOND	24.04.2018	
46	Dosarul de executare nr. 25	S.C.P.E.S. Ezer Lucian si Asociatii	04.02.2019	Creditor	Brai-Cata S.R.L. Debitor	358.643,39 (342.374,46 lei - debit + 16.268,93 lei penalitati)	Incuvintare executare silita Contract de locatiune Brai-Cata S.R.L. nr. 1130/07.08.2017, (FF nr. 720/01.11.2018 ; FF nr. 734/03.12.2018)	-	-	

	2552/303/2019	Judecatori a Sectorului 6 Bucuresti	08.10.2018				Admite cererea, incuviinteaza executarea silita	FOND	19.02.2019
47	3471/215/2019/ 3471/215/2019*	Judecatori a Craiova	07.02.2019	Reclamant	Ind Corealis SA Parat	-	Ordonanta presedintiala - permitere acces depozit Isalnita/ lucrari ecologizare. Sentinta civila nr. 1923/20.02.2019 -Respinge cererea. la act că pârâta va solicita cheltuieli de judecată pe cale separată. Cu apel în 5 zile de la pronunțare, apel ce se va depune la Judecătoria Craiova. Active Conexa SA a depus apel in data 25.02.2019	FOND	20.02.2019
		Tribunalul Dolj	27.02.2019	Apelant	Ind Corealis SA Intimat	-	La termenul din 28.02.2019 instanta admite exceptia necompetentei functionale a Sectiei a II-a Civ. Declina competenta de solutionare a cauzei, in favoarea Sectiei I Civ. Fara cale de atac. Amana pronuntarea solutiei la data de 14.03.2019	APEL	14.03.2019
48	1255/63/2019	Tribunalul Dolj	11.02.2019	Parat	Ind Corealis SA Reclamant	-	Suspendare executare act administrativ Cerere de chemare in judecata formulata de Ind Corealis SA - cu privire la lucrarile de demolare la depozitul ecologic Isalnita/lipsa documentatiei de mediu/lipsa acord proprietar/incalcarea dreptului de proprietate privata. 27.02.2019 - amana cauza pentru completarea cererii de chemare in judecata.	FOND	03.04.2019
49	1256/63/2019	Tribunalul Dolj	11.02.2019	Parat	Ind Corealis SA Reclamant	-	Ordonanta presedintiala - suspendarea efectelor Autorizatiei de desfiintare 98/23.11.2018 si incetarea tuturor activitatilor in baza acestei autorizatii. 27.02.2019 - amana cauza pentru a se comunica paratei Primaria Isalnita completarea la actiune si a se com a se depune de către aceasta documentația la baza actelor atacate. Sentinta civila nr. 432/13.03.2019 - respinge exceptia neimbrării invocată de pârâta Active Conexa S.A. Admite excepția inadmisibilității invocată din oficiu de către instanță. Respinge ca inadmisibilă cererea formulată pe cale de ordonanță președințială de către reclamantă. Respinge ca neîntemeiată cererea pârâtei Active Conexa S.A. privind acordarea cheltuielilor de judecată. Cu drept de recurs în 5 zile de la pronunțare, cererea urmând a fi depusă la Tribunalul Dolj.	FOND	13.03.2019
50	1350/63/2019	Tribunalul Dolj	13.02.2019	Reclamant	Ind Corealis SA Parat	-	Actiune de fond - permitere acces depozit Isalnita/ lucrari ecologizare.	FOND	-



51	1351/63/2019*	Tribunalul Dolj	15.02.2019	Reclamant	Ind Corealis SA Parat	-	Ordonanta presedintiala – permitere acces depozit Isalnita/ lucrari ecologizare. Incheiere din 18.02.2019, dosar nr. 1351/63/2019* - declina competența de soluționare a cauzei în favoarea Secției I Civilă din cadrul Tribunalului Dolj. Constată vit conflict negativ de competență. Înaintază dosarul Curții de Apel Craiova pentru soluționarea conflictului de competență	FOND	18.02.2019
	249/54/2019	Curtea de Apel Craiova	21.02.2019			-	Soluționarea conflictului de competență Hotărâre din 26.02.2019 - Stabilește competența de soluționare a cauzei în favoarea Tribunalului Dolj - Secția I-a Civilă. Definitivă Conflict de competență	FOND	26.02.2019
52	5209/3/2019	Tribunalul Dolj	22.02.2019	Parat	Ind Corealis SA Reclamant	-	Anulare act administrativ nr. 98/23.11.2018	FOND	-
54	Plangere prealabila inregistrata cu nr.959	Parchetul de pe langa Judecatori a Craiova	27.02.2019	Reclamant	Ind Corealis SA Parat		Plangere penala Plangere prealabila – tulburare de posesie si infectarea apelor (Depozit Ecologic Isalnita).	-	-

#### IV. ACTIVITATEA ECONOMICO – FINANCIARA LA DATA DE 31.12.2018

##### 4.1. Informatii generale

Activitatea financiar – contabila a **ACTIVE CONEXE S.A.**, este organizata si se desfasoara in conformitate cu prevederile legii contabilitatii nr. 82/1991 cu modificarile si completarile ulterioare si a ordinului ministrului de finante nr. 1821/2014 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene.

Conform Hotararii CA nr. 1 din data de 10.10.2013, s-a decis externalizarea serviciilor de contabilitate, prestatorul acestor servicii in temeiul contractelor de prestari servicii fiind FIN EXPERT CONSULTING SRL

In vederea asigurarii integritatii patrimoniului, s-a efectuat inventarierea generala a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, in conformitate cu Decizia de Inventariere nr.24 din data de 17.12.2018.

##### 4.2. Situatiia patrimoniala

###### 4.2.1. Capitalul social

ACTIONARI	%	miilei
Total Capital social	100,00	
din care: Statul Roman prin AAAS	100,00	126.742.983,20

###### 4.2.2. Alte elemente ale capitalului propriu

Celelalte elemente ale capitalului propriu: Rezerva legala nu a fost constituita deoarece de la infiintare pana in prezent societatea a inregistrat pierdere, pierdere ce va fi recuperata din profiturile viitoare, conform prevederilor legale.

##### 4.3. Credite

In anul **2018**, societatea nu a solicitat si nu a beneficiat de facilitati de credit.

##### 4.4. Executia bugetului de venituri si cheltuieli in anul 2018

###### 4.4.1. Aspecte generale

Este important de precizat in contextul executiei bugetului de venituri si cheltuieli aferent anului 2018, faptul ca Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2018 a fost aprobat prin Ordin Comun in data de 09.08.2018.



Pentru anul 2018 Executia Bugetului de Venituri si Cheltuieli se prezinta dupa cum urmeaza:

	INDICATORI	Nr. rd.	Prevederi ani precedenti 2016 - 2017		Aprobat an curent 2018	Rectificat CA dec 2018	Realizat Decembrie 2018	
			Aprobat					
			2016	2017				
			4	4a				
0	1	3	4	4a	5	6	7	8=7/6
I.		1	302.72	726.16	2.601.06	2.739.72	3,119.43	113.86
1		2	192.72	681.05	2,601.06	2,738.91	3,118.57	113.86
		3	191.35	681.05	2,601.06	2,691.88	2,696.13	100.16
		4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		6	185.83	676.68	2,601.06	2,682.29	2,686.41	100.15
		7	5.52	4.37	0.00	9.59	9.72	101.40
		8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		14	1.37	0.00	0.00	47.03	422.44	898.16
		15	0.00	0.00	0.00	47.03	404.13	859.27
		16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00





a)	cheltuieli cu colaboratorii	47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	48	215.10	254.84	255.60	357.50	395.74	110.70	
	b1) cheltuieli privind consultanța juridică	49	90.00	143.00	143.00	200.00	204.14	102.07	
c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	c2) cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- ch.de promovare a produselor	56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr.2/2015 (Rd.58+Rd.59+Rd.61), din care:	57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	d1) ch.de sponsorizare in domeniul medical si sanatate	58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	d2) ch. de sponsorizare in domeniile educatie, invatamant, social si sport, din care:	59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	d3) - pentru cluburile sportive	60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	d4) ch. de sponsorizare pentru alte actiuni si activitati	61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	3.00	2.00	5.00	5.00	5.09	101.87	
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	63	7.00	3.80	4.30	4.30	3.42	79.59	
	- cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	64	1.00	0.80	0.80	0.80	0.56	70.13	
	-interna	65	1.00	0.80	0.80	0.80	0.56	70.13	
	-externa	66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	8.00	8.20	11.00	11.00	10.30	93.60	
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	5.50	5.50	5.50	5.50	4.62	84.01	
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	385.00	261.50	214.00	232.20	217.07	93.48	
	i1) cheltuieli de asigurare și pază	70	330.00	240.00	200.00	200.00	196.96	98.48	
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	3.00	2.50	0.00	2.50	2.08	83.15	
								27	

i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72	1.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	45.00	13.00	10.00	10.00	6.55	65.50
	-aferente bunurilor de natura domeniului public	74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76	0.00	0.00	0.00	9.50	9.39	98.80
		77	6.00	3.00	3.00	3.00	2.09	69.75
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	78	10.00	8.00	125.00	2,137.59	2,162.18	101.15
j)	alte cheltuieli							
<b>B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care:</b>								
a)	ch. cu taxa pt activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	450.00	480.10	358.00	350.00	341.85	97.67
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	ch. cu taxa de licență	81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	ch. cu taxa de autorizare	82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e)	ch. cu taxa de mediu	83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		85	450.00	480.10	358.00	350.00	341.85	97.67
<b>C. Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113), din care:</b>								
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.88+ Rd.92)	86	928.50	892.72	1,185.68	1,185.68	1,153.04	97.25
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din care:	87	462.00	462.00	763.06	763.06	742.15	97.26
	a) salarii de bază	88	462.00	462.00	763.06	763.06	742.15	97.26
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	462.00	462.00	763.06	633.38	612.47	96.70
	c) alte bonificații (conform CCM)	90	0.00	0.00	0.00	129.68	129.68	100.00
C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+ Rd.99), din care:	91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art.25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal(*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



	b) tichete de masă;	96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c) vouchere de vacanță;	97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	e) alte cheltuieli conform CCM.	99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din care:	100	78.00	78.00	94.08	94.08	94.08	94.08	94.08	100.00
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b) ch. cu drepturile salariale convenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103	78.00	78.00	94.08	94.08	94.08	94.08	94.08	100.00
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.105+Rd.108+Rd.111+Rd.112), din care:									
	a) pentru directori/directorat	104	217.20	187.75	302.48	302.48	302.48	291.44	291.44	96.35
	-componenta fixă	105	86.40	64.15	153.84	153.84	153.84	153.84	153.84	100.00
	-componenta variabilă	106	86.40	64.15	153.84	153.84	153.84	153.84	153.84	100.00
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	107	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	-componenta fixă	108	123.60	123.60	148.64	148.64	148.64	137.60	137.60	92.57
	-componenta variabilă	109	123.60	123.60	148.64	148.64	148.64	137.60	137.60	92.57
	c) pentru AGA și cenzori	110	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111	7.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	113	171.30	164.97	26.06	26.06	26.06	25.37	25.37	97.34
D	Alte cheltuieli de exploatare (Rd.115+Rd.118+Rd.119+Rd.120+Rd.121+Rd.122), din care:	114	1,131.64	1,110.14	960.44	960.44	-1,052.15	-1,096.50	-1,096.50	104.22
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	115	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.63	18.63	0.00
	- către bugetul general consolidat	116	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.56	18.56	0.00
	- către alți creditori	117	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.07	0.00

b)	cheltuieli privind activele imobilizate	118	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	119	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	alte cheltuieli	120	0.18	0.18	0.00	0.00	14.33	0.00	0.00
	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	121	1,141.46	1,117.96	1,085.44	1,085.44	1,008.12	92.88	0.00
		122	-10.00	-8.00	-125.00	-2,137.59	-2,137.59	100.00	0.00
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.123-Rd.126), din care:	123	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	f1)	124	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	f1.1)	125	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	f1.2)	126	10.00	8.00	125.00	2,137.59	2,137.59	100.00	0.00
	f2)	127	10.00	8.00	125.00	2,137.59	2,137.59	100.00	0.00
2	din anularea provizioanelor (Rd.128+Rd.129+Rd.130), din care:	128	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- din participarea salariaților la profit	129	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	130	10.00	8.00	125.00	2,137.59	2,137.59	100.00	0.00
	- venituri din alte provizioane	131	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli financiare (Rd.132+Rd.135+Rd.138), din care:	132	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	133	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a1)	134	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a2)	135	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	136	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b1)	137	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b)	aferente creditelor pentru investiții	138	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	aferente creditelor pentru activitatea curentă	139	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	140	-3,773.02	-3,195.93	-1,424.76	-1,424.20	-990.12	69.52	0.00
	b2)								
	aferente creditelor pentru activitatea curentă								
c)	alte cheltuieli financiare								
	Cheltuieli extraordinare								
	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)								
III									



**Din analiza Executiei BVC la 31.12.2018, rezulta urmatoarele:**

- ✓ S.C. Active Conexe S.A. a înregistrat la 31.12.2018 o pierdere brută în sumă de **990.12 lei**;
- ✓ fata de veniturile prognozate prin B.V.C. in suma de **2.739,72 mii lei**, acestea au fost realizate in procent de **113.86 % (3.119,43 mii lei)**;
- ✓ veniturile din activitatea de exploatare au înregistrat un nivel de **2.696,13 mii lei** fiind reprezentate de venituri din chirii;
- ✓ față de cheltuielile prognozate prin B.V.C. în sumă de **4.163,92 mii lei**, acestea au fost realizate în procent de **98.69% (4.109,54 mii lei)**.

**Propunerile de masuri/actiuni avute in vedere pentru anul 2018, au vizat in principal:**

- inaintarea spre aprobare actionarul unic AAAS, a procedurilor si fiselor de inchiriere, in vederea demararii actiunilor legale pentru incheierea de contracte de inchiriere;
- continuarea activitatii de analiza cu privire la oportunitatea, economicitatea si legalitatea unor contracte si rezilierea/ renegocierea acestora, acolo unde se impune;
- monitorizarea procedurii de insolventa a Mecatim S.A., in vederea protejarii intereselor economice, financiare, patrimoniale si legale ale societatii precum si in vederea recuperarii creantelor;
- urmarirea executiei bugetare in vederea corelarii cheltuielilor cu prevederile legale in vigoare.

**4.4.2. Veniturile societatii**

**ACTIVE CONEXE S.A.**, realizeaza urmatoarele tipuri de venituri:

- a. venituri din exploatare
- b. venituri financiare
- c. venituri extraordinare

**a. Venituri din exploatare – 3.118,57 mii lei**

**i. Venituri din inchiriere – 2.686,41 mii lei**

Societatea detine un activ bilantier format in principal din proprietati imobiliare (terenuri si cladiri), precum si participatii in alte societati comerciale (e.g. Mecatim S.A.)

Structura imobilizarilor corporale este urmatoarea:

Imobile terenuri si cladiri	Valoare contabila (Lei)	Proportie din totalul activelor imobile
Terenuri	88,772,404	83.31%
Constructii	17,752,039	16.65%
Echipamente si alte imobilizari	39,433	0.04%
Total:	106,563,876	100.00%

Activele sunt formate în proporție de aproximativ 83% din terenuri, care fara investitii semnificative, **nu sunt generatoare de venituri**, ci doar de cheltuieli (taxe locale, paza etc).

Din totalul activelor un procent de **16.65%** este reprezentat de spatii comerciale si alte constructii in valoare totala de **17,752,038.56 lei**. Din aceasta suma, Blocul B29 din Craiova, face obiectul unui contract de comodat al carui beneficiar este FORD Romania in conformitate cu prevederile contractului de privatizare si prin urmare **nu poate genera venituri** ci doar cheltuieli cu taxele locale si amortizarea.

**Totodata, este important de mentionat in acest context, faptul ca:**

- marea majoritatea a imobilelor au fost preluate libere de contracte de inchiriere;
- imobilele constau in spatii industriale/comerciale, ce au fost pastrate in conservare de catre FORD pe toata durata detinerii lor, fiind astazi intr-o stare avansata de degradare, pentru a putea genera venituri, se impune intr-o prima faza realizarea de investitii in vederea efectuarii unor renovari majore;
- activele sunt intr-o stare precara (cladiri vechi, nerenovate etc) cauzata de faptul ca acestea s-au aflat in conservare pe toata durata detinerii lor de catre FORD, nemaifiind utilizate in scopul destinatiei avute;
- parte din aceste imobile nu beneficiaza nici macar de utilitatile minime necesare desfasurarii activitatii, fapt ce face aproape imposibila inchirierea acestora in stadiul actual, fara investitii semnificative in renovare si reamenajare.
- dispersia in tara a imobilelor, genereaza dificultati in administrare;
- procedura greoaie de aprobare a fiselor de inchiriere la nivelul actionarului unic AAAS.

## **ii. Alte venituri**

Societatea a dobandit pe calea divizarii o serie de obiecte de inventar si mijloace fixe, ce au fost utilizate anterior in diferite activitati auxiliare desfasurate de catre societatile din cadrul grupului FORD Romania.

Alte mijloacele fixe (exclusiv imobile), constau in principal in echipamente situate la locatia service-ului auto din proprietatea societatii - echipamente utilizate anterior pentru fabricarea tamplariei si autoutilitare.

In afara echipamentelor din locatia service-ului auto care prezinta o valoare economica prin capacitatea locatiei de a functiona in continuare ca service auto, celelalte active integral amortizate, uzate moral si fizic, vor fi propuse spre casare si valorificare.

Mijloacele fixe aferente activitatii de service auto vor fi pastrate in patrimoniu pana la momentul in care destinatia activului service auto, va fi certa.

### **b. Veniturile financiare realizate in anul 2018 sunt de 0.86 mii lei**

Aceste venituri sunt generate de dobanzile aferente contului curent.

### **c. Venituri extraordinare**

In anul 2018 societatea nu a realizat venituri extraordinare.

Valoarea contabila a actiunilor detinute in societatea Mecatim inregistrata la 31 decembrie 2018 este de **8.563.050 lei**. De la data de **03.10.2013**, Mecatim S.A. este o societate in procedura falimentului, astfel ca la participatiile detinute de catre Active Conexa S.A. la aceasta societate, au fost declassificate din investitii pe termen lung in investitii pe termen scurt si inregistrate in contabilitate in urma reevaluarii de catre un evaluator autorizat ANEVAR. Ca urmare a deschiderii procedurii falimentului, valorificarea participatiei la capitalul social al acesteia, nu mai este posibila.



#### 4.4.3. Analiza poziției financiare

Sintetic, situația elementelor de activ, datorii și capitaluri proprii ale S.C Active Conexa S.A. pentru finele anului 2017 și 2018 se prezintă astfel:

Denumire indicatori	Sold la sfârșitul anului 2017	Sold la sfârșitul anului 2018
<b>A. Active imobilizate</b>	<b><u>116.132.927</u></b>	<b><u>115.140.587</u></b>
I. Imobilizări necorporale	0	0
II. Imobilizări corporale	107.556.216	106.563.876
III. Imobilizări financiare	8.576.711	8.576.711
<b>B. Active circulante</b>	<b><u>10.714.691</u></b>	<b><u>8.609.077</u></b>
I. Stocuri	0	0
II. Creanțe curente	740.354	2.495.540
III. Investiții pe termen scurt	0	0
IV. Casa și conturi la bănci	9.974.337	6.113.537
<b>C. Cheltuieli în avans</b>	<b>2.084</b>	<b>1.859</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b>	<b><u>126.847.618</u></b>	<b><u>123.749.664</u></b>
<b>D. Datorii curente</b>	<b><u>620.463</u></b>	<b><u>626.380</u></b>
1. Avansuri încasate în contul comenzilor	0	0
2. Datorii comerciale - furnizori	557.684	278.387
3. Alte datorii, inclusiv fiscale	62.779	347.993
<b>E. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE</b>	<b>126.229.239</b>	<b>123.125.143</b>
<b>F. PROVIZIOANE</b>	<b>9.146.778</b>	<b>7.009.193</b>
<b>G. Venituri în avans</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I. Capital	126.742.983	126.742.983
II. Rezerve din reevaluare	33.453.351	33.453.351
III. Rezerve		
IV. Profitul sau Pierderea reportată	-40.111.197	-43.280.152
V. Profitul sau Pierderea exercițiului financiar	-3.168.955	-990.118
Repartizarea profitului		
<b>CAPITALURI - TOTAL</b>	<b><u>116.916.182</u></b>	<b><u>115.926.064</u></b>

Din totalul activelor în sumă de 123.749.664 lei, activele imobilizate (115.140.587 lei) reprezintă ca pondere 93.04% (din total), activele circulante reprezintă 6.96 % (respectiv 8.609.077 lei).

**Activele imobilizate** se compun din: imobilizări corporale în suma de 106.563.876 lei și imobilizări financiare în suma de 8.576.711 lei (acțiuni deținute de societate la Mecatim SA.)

Imobilizări corporale în suma de 106.563.876 lei se compun din :

- ✓ Terenuri în sumă de 88.772.404 lei;
- ✓ Clădiri în sumă de 17,752,039 lei;
- ✓ Echipamente și alte imobilizări în sumă de 39,433 lei;

**Activele circulante** se compun din: creanțe curente în sumă de 2.495.540 lei, casa și conturi la bănci în sumă de 6.113.537 lei.

Creanțele curente în suma totală de 2.495.540 lei cuprind creanțe comerciale (1.595.997 lei) și alte creanțe (899.543 lei).

Creanțele comerciale în suma de 1.595.997 lei sunt constituite din:

- ✓ clienți în suma totală de 1.605.936 lei reprezentând sumele de încasat de la clienții societății la 31.12.2018;
- ✓ ajustări de valoare creanțe- client în suma de (10.238);
- ✓ avansuri către furnizorii de servicii în suma de 300 lei.

Alte creanțele în suma de 899.543 lei sunt constituite din:

- ✓ Creanțe în legătură cu bugetul de stat reprezentând TVA de rambursat, creanțe indemnizații concedii medicale, TVA de recuperat, impozite salarii;
- ✓ Debitori diverși în suma de 18.330 lei
- ✓ ajustări de valoare pentru alte creanțe în suma de 18.024 lei reprezentând datoria unui fost membru al Consiliului de Administrație către societate, suma pentru care societatea a întreprins toate demersurile în vederea recuperării prin executare silită.

Din categoria activelor S.C Active Conexa S.A. mai fac parte și **Cheltuielile în avans** în suma de **1.859** lei.

La 31.12.2018 erau în curs de derulare un număr de **25 contracte de închiriere**, iar veniturile generate de acestea însumau 2.696.127 lei.

**Capitalurile proprii** în sumă de 115.926.064 lei sunt reprezentate prin: capitalul social în suma de 126.742.983 lei, rezerve din reevaluare în suma totală de 33.453.351 lei, pierderea reportată de 43.280.152 lei și pierderea exercițiului financiar curent în sumă de 990.118 lei.

**Totalul datoriilor** în sumă de 626.380 lei reprezintă sume ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an.

**Suma de 7.009.193 lei** reprezintă atât provizionul pentru riscuri și cheltuieli aferent Depozitului ecologic de slamuri și namoluri Isalnita cât și provizioanele aferente unor dosare aflate pe rolul instanțelor de judecată în contradictoriu cu foste organe de conducere ale societății.

În conformitate cu prevederile proiectului de divizare a Societății Ford România SA, în baza căruia a fost înființată Active Conexa SA, societatea a preluat obligațiile de Mediu asumate de către Ford România SA pentru ecologizarea depozitului de la Isalnita, provizionul fiind constituit pe baza celei mai bune estimări la data de 30 iunie 2012 ( provizionul inițial a fost în suma de 9.038.407 lei).

În ceea ce privește **activele corporale imobilizate în suma totală de 106.563.876 lei**, acestea cuprind terenuri în valoare de 88.772.404 lei, construcții în valoare de 17.752.039 lei, Echipamente și alte imobilizări corporale în valoare de 39.433 lei.

#### 4.4.4. Analiza performanței financiare

Sintetic, situația conturilor de profit și pierdere încheiate de S.C. Active Conexa S.A. pentru anii 2017 și 2018 se prezintă, astfel:



Indicatori	Exercițiul financiar 2017	Exercițiul financiar 2018	Diferențe 2018 fata de 2017 (+/-)	Dinamica 2018 fata 2017 %
<b>I. TOTAL VENITURI DIN EXPLOATARE</b>	<b><u>715.002</u></b>	<b><u>3.118.568</u></b>	<b><u>2.403.566</u></b>	<b><u>336.16</u></b>
1.Cifra de afaceri neta	714.444	2.696.127	1.981.683	277.37
- Producția vânduta	714.444	2.696.127	1.981.683	277.37
2.Venituri aferente costului producției in curs de execuție (sold creditor/debitor)	0	0	0	0
3. Alte venituri din exploatare	558	422.441	421.883	75.606,27
<b>II. TOTAL CHELTUIELI DIN EXPLOATARE</b>	<b><u>3.929.405</u></b>	<b><u>4.109.543</u></b>	<b><u>180.138</u></b>	<b><u>4.58</u></b>
1. Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile; cheltuieli cu energie si apa;	28.999	24.773	-4.226	-14.57
2. Cheltuieli cu personalul	758.117	1.153.041	394.924	52.09
3. Ajustări de valoare privind imobilizările corporale si necorporale, privind activele circulante	1.087.401	1.008.124	-79.277	-7.29
4.Alte cheltuieli de exploatare	1.839.360	4.054.165	2.214.805	120.41
<b>III. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE</b>	<b><u>-3.214.403</u></b>	<b><u>-990.975</u></b>	<b><u>2.223.428</u></b>	<b><u>69.17</u></b>
IV. Venituri Financiare	45.449	861	-44.588	-98.11
V. Cheltuieli Financiare	0	0	0	0
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIARA</b>	<b><u>45.448</u></b>	<b><u>857</u></b>	<b><u>-44.591</u></b>	<b><u>-98.11</u></b>
VII. VENITURI TOTALE	760.451	3.119.429	2.358.978	310.21
VIII. CHELTUIELI TOTALE	3.929.406	4.109.547	180.141	4.58
<b>X. Profitul sau pierderea bruta</b>	<b><u>3.168.955</u></b>	<b><u>990.118</u></b>	<b><u>-2.178.837</u></b>	<b><u>-68.76</u></b>
<b>XII. Profitul sau pierderea net(a) a exercițiului financiar</b>	<b><u>3.168.955</u></b>	<b><u>990.118</u></b>	<b><u>-2.178.837</u></b>	<b><u>-68.76</u></b>

In anul 2018 cifra de afaceri a crescut fata de anul 2017 la fel ca si veniturile totale din exploatare (3.118.568 lei fata de 715.002 lei ).

In anul 2018, rezultatul financiar al exercițiului a înregistrat pierdere de 990.118 lei iar in anul 2017 s-a înregistrat pierdere de 3.168.955 lei.

#### 4.4.5. Arieratele societatii

La incheierea exercitiului financiar aferent anului 2018, societatea nu a inregistrat plati restante.

#### 4.4.6. Indicatorii economico – financiari

##### a. Indicatorii de lichiditate

$$1. \text{ Lichiditate curenta} = \frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = 8.609.077 / 626.380 = \mathbf{13.74}$$

$$2. \text{ Lichiditate imediata} = \frac{\text{Active curente} - \text{stocuri}}{\text{Datorii curente}} = (8.609.077 - 0) / 626.380 = \mathbf{13.74}$$

##### b. Indicatori de risc

$$1. \text{ Gradul de indatorare} = \frac{\text{Datorii}}{\text{Total capital}} = 626.380 / 126.742.983 = 0,004942$$

$$2. \text{ Indicatorul privind acoperirea dobanzilor} = \frac{\text{Profit}}{\text{Cheltuieli cu dobanda}} = \mathbf{0}, \text{ deoarece societatea nu a inregistrat cheltuieli cu dobanzi}$$

##### c. Indicatorii de activitate

###### 1. Viteza de rotatie a stocurilor:

$$\text{Cifra de afaceri} / \text{Stoc mediu} = 0, \text{ deoarece societatea nu are stocuri}$$

*sau*

$$\text{Numarul de zile de stocare} = \text{Stoc mediu} / \text{Cifra de afaceri} * 365 = 0, \text{ deoarece societatea nu are stocuri}$$

$$2. \text{ Viteza de rotatie debite - clienti} = \text{Sold mediu clienti} / \text{Cifra de afaceri} * 365 = 969.160,81 / 2.696.127 * 365 = 127,75 \text{ zile}$$

$$3. \text{ Viteza de rotatie a creditelor - furnizori} = \text{Sold mediu furnizori} / \text{Cifra de afaceri} * 365 = 135.297,73 / 2.696.127 * 365 = 18,25 \text{ zile}$$

$$4. \text{ Viteza de rotatie a activelor imobilizate} = \frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = 2.696.127 / 115.140.587 = 0,02$$

rotatii

$$5. \text{ Viteza de rotatie a activelor totale} = \frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active totale}} = 2.696.127 / 123.125.143 = 0,021897$$

rotatii

##### d. Indicatori de profitabilitate

$$1. \text{ Rentabilitatea capitalului angajat} = \frac{\text{Profit brut}}{\text{Capital}} * 100 = 0, \text{ deoarece societatea a inregistrat pierdere}$$



$$2. \text{ Marja bruta din vanzari} = \frac{\text{Profit brut}}{\text{Cifra de afaceri}} * 100 = 0, \text{ deoarece societatea a inregistrat pierdere}$$

## V. ACTIVITATEA DESFASURATA IN PERIOADA SUPUSA RAPORTARII

### 5.1. Deciziile Consiliului de Administratie

In perioada supusa raportarii, deciziile Consiliului de administratie au cuprins atat note de avizare/aprobare cat si note de informare cu privire la diverse aspecte legate de activitatea societatii.

#### *In principal deciziile, au vizat:*

- ✓ Avizarea Proiectului Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2018;
- ✓ Aprobarea situatiilor financiare anuale aferente anului 2017;
- ✓ Aprobarea inchirierii de imobile (analiza comparativa activ inchiriat/neinchiriat, valori minime de inchiriere, perioada de inchiriere, etc.), insotita de nota de fundamentare tehnico – economica, notele de fundamentare individuale aferente fiecarui imobil propus spre inchiriere, precum si de rapoartele de evaluare;
- ✓ Aprobarea numirii unui director general provizoriu pe o perioada determinata si aprobarea contractului de mandat aferent;
- ✓ Urmărirea stadiului derularii procedurii de faliment deschise impotriva Mecatim SA si dispunerea întreprinderii tuturor demersurilor necesare pentru apararea intereselor societatii;
- ✓ Aprobarea contractarii serviciilor unui expert de mediu pentru demararea procedurilor necesare ecologizării Depozitului de slamuri si namoluri Isalnita, astfel incat sa fie duse la indeplinire masurile dispuse de catre auditorii Camerei de Conturi;
- ✓ Aprobarea Rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli aferent anului 2018;

#### *Totodata, in cadrul sedintelor CA, au fost analizate in principal urmatoarele informatii:*

- ✓ Informari cu privire la rezultatele derularii de licitatii in vederea valorificarii prin inchiriere a imobilelor aprobate AGA – prezentare, constatari si propuneri;
- ✓ Informari cu privire la situatia depozitului de slamuri de la Isalnita (demersuri necesare in vederea ecologizării, discutii cu Autoritatile in domeniu, s.a.);
- ✓ Informari cu privire la executiile bugetare;
- ✓ Informari cu privire la stadiul procedurii de faliment declansata impotriva Mecatim S.A.;

### 5.2. Activitati de indeplinire a hotararilor Adunarii Generale a Actionarilor

#### *In principal hotararile, au vizat:*

- ✓ Aprobarea unora dintre propunerile de inchiriere inaintate de conducerea societatii;
- ✓ Aprobarea situatiilor financiare anuale si a Raportului anual al administratorilor

### 5.3. Elaborarea si supunerea spre aprobare a proiectului de BVC aferent anului 2018

- ✓ Proiectul de BVC aferent anului 2018, a fost avizat la nivelul Consiliului de Administratie prin Decizia nr. 88 in sedinta din data de 12.02.2018 si inaintat spre aprobare AGA.
- ✓ Proiectul de buget aferent anului 2018 a obtinut toate avizele din partea Ministerelor si a fost aprobat prin Ordinul nr. 2.638 din 31 iulie 2018, publicat in Monitorul Oficial nr. 695 din 09 August 2018.
- ✓ Bugetul de venituri si cheltuieli pe 2018 a fost rectificat prin Decizia CA nr. 103 din 13.12.2018

## VI. CONTROLUL INTERN SI AUDITUL INTERN

### 6.1. Controlul intern

La sfarsitul anului 2018, societatea dispune de un sistem de control intern/managerial a carui concepere si aplicare permit partial conducerii si consiliului de administratie sa furnizeze o asigurare rezonabila ca fondurile publice gestionate in scopul indeplinirii obiectivelor generale si specifice au fost utilizate in conditii de legalitate, regularitate, eficacitate, eficienta si economicitate. Astfel, sistemul de control intern/managerial cuprinde partial mecanisme de autocontrol, iar aplicarea masurilor vizand cresterea eficacitatii acestuia are la baza evaluarea riscurilor.

La sfarsitul anului 2018, dintr-un total de 16 standarde, stadiul de implementare a standardelor de control intern/managerial era: standarde partial implementate 1, implementate 15.

### 6.2. Auditul intern

In anul 2018, activitatea de audit intern la nivelul ACTIVE CONEXE, in urma desfintarii postului de auditor intern, ca urmare a aprobarii Planului de restructurare si redresare financiara, s-a desfasurat prin structura de audit intern din cadrul AAAS.

Astfel, prin **adresa nr. 1050/ 10.07.2015**, societatea a solicitat Biroului Public de Audit Intern din cadrul AAAS, desfasurarea activitatii de audit intern de catre structura de specialitate din cadrul AAAS.

## VII. DECLARATII SI SEMNATURI

Pe baza celor mai bune informatii disponibile, confirmam ca situatiile financiare intocmite in conformitate cu **OMFP 1802/2014** pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificarile si completarile ulterioare, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea privind pozitia financiara a societatii. Confirmam de asemenea ca raportul anual al administratorilor cuprinde o prezentare fidela a dezvoltarii si performanei activitatilor entitatii si a pozitiei sale financiare, impreuna cu o descriere a principalelor riscuri si incertitudini cu care se confrunta.

Raportul administratorilor pe anul 2018 a fost elaborat pe baza documentelor si anexelor puse la dispozitie de catre conducerea executiva, respectiv:

- ✓ Balanta la 31.12.2018;
- ✓ Situatiile financiare aferente anului 2018;
- ✓ Raporturile aferente sistemului de control intern managerial la 31.12.2018;

**CONSILIUL DE ADMINISTRATIE**  
**Presedintele Consiliului de Administratie**  
**Ion-Adrian Teleasa**

