

ANUNT
INCHIRIERE PRIN LICITATIE PUBLICA
DESCHISA CU STRIGARE

S.C. ACTIVE CONEXE S.A., cu sediul social in localitatea Bucuresti, str. Teheran nr. 17, etaj 3, apartament 4, sector 1, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J 40/10843/30.08.2013, avand numarul unic de inregistrare RO31029694, contul nr. RO76BACX000000952935000 deschis la Unicredit Tiriac Bank, telefon 021/233.94.26, fax : 021.233.94.87, e-mail: office@activeconexe.ro, adresa de internet : www.activeconexe.ro, organizeaza licitatie publica deschisa cu strigare pentru inchirierea urmatoarelor spatii comerciale aflate in proprietatea societatii, situate in Bucuresti, Craiova, Bechet, Segarcea si Constanta, la urmatoarele adrese:

1. Bd. Unirii nr. 45, bloc E, tronson 2+3+4, subsol, parter si etaj (mezanin), sector 3, Bucuresti, in suprafata utila de 925,08 mp, identificat prin **CF 219826-C1-U50** (subsol); **CF 219826-C1-U51** (parter); **CF 219826-C1-U52** (mezanin).
2. str. Borzesti nr. 1, Bl. 13A, parter, Craiova, jud. Dolj cu suprafata utila de 111 mp (su. din acte) 116,27 mp (st. din măsurători), identificat prin numar **CF 55817**;
3. str. Gogu Constantinescu nr.1, bl. E14, parter, Craiova, jud. Dolj cu suprafata utila de 68,54 mp, identificat prin numar **CF 56137**.
4. str. Henri Coanda nr.59, bloc M 53, parter, Craiova, jud. Dolj cu suprafata utila de 64,73 mp, identificat prin numar **CF 55932**
5. str. Alexandru Ioan Cuza (intersectia cu DN 55), parter, Bechet, jud. Dolj cu suprafata utila de 70 mp si teren in cota indiviza este de 110mp (109mp), identificat prin numar **CF 53**;
6. str. Unirii nr. 70, bl. A8, parter, Segarcea, jud. Dolj cu suprafata utila de 88,04 mp, identificat prin numar **CF 478**.
7. str. Aurora nr. 4, bl. PF2, sc. A, et. 1, apartamentele nr. 1 si 2, Constanta cu suprafata totala de 114,76 mp, identificate prin urmatoarele numere cadastrale: **CF 204025-C1-U3**; **CF 204025-C1-U2**.

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **18.05.2016**, orele **09.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **1**

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **19.05.2016**, orele **09.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **2**

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **19.05.2016**, orele **10.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **3**

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **19.05.2016**, orele **11.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **4**

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **20.05.2016**, orele **09.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **5**

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **20.05.2016**, orele **10.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **6**

Ofertele se vor deschide la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A. situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti in data de **18.05.2016**, orele **10.30**, pentru spatiu mentionat la pozitia nr. **7**

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **1** va avea loc in data de **18.05.2016**, orele **13.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **2** va avea loc in data de **19.05.2016**, orele **13.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **3** va avea loc in data de **19.05.2016**, orele **14.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **4** va avea loc in data de **19.05.2016**, orele **15.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **5** va avea loc in data de **20.05.2016**, orele **13.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **6** va avea loc in data de **20.05.2016**, orele **14.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Licitatia publica deschisa cu strigare pentru spatiul comercial mentionat la pozitia **7** va avea loc in data de **18.05.2016**, orele **14.00**, si se va desfasura la urmatoarea adresa: str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Termene

Documentele se pot procura începând cu data de **04.05.2016** orele **09.00**, de la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Termenul limita de depunere a documentelor este **17.05.2016** orele **16.00**, la sediul societatii ACTIVE CONEXE S.A situat in str. Teheran, nr. 17, et. 3, ap. 4, sector 1, Bucuresti.

Pretul minim de pornire al licitatie este de:

- 1 8.800 EURO/luna + TVA** pentru spatiul comercial situat in Bd. Unirii nr. 45, bloc E, tronson 2+3+4, subsol, parter si etaj (mezanin), sector 3, Bucuresti, identificat prin CF 219826-C1-U50 (subsol); **CF 219826-C1-U51** (parter); **CF 219826-C1-U52** (mezanin);
- 2 800 EURO/luna + TVA** pentru spatiul comercial situat in str. Borzesti nr. 1, Bl. 13A, parter, Craiova, jud. Dolj si identificat prin numar CF 55817;
- 3 475 EURO/luna + TVA** pentru spatiul comercial situat in str. Gogu Constantinescu nr.1, bl. E14, parter, Craiova, jud. Dolj, identificat prin numar CF 56137;
- 4 455 EURO/luna + TVA** pentru spatiul comercial situat in str. Henri Coanda nr.59, bloc M 53, parter, Craiova, jud. Dolj, identificat prin numar CF 55932;
- 5 118 EURO/luna + TVA** pentru spatiul comercial situat in str. Alexandru Ioan Cuza (intersectia cu DN 55), parter, Bechet, jud. Dolj, identificat prin numar CF 53;
- 6 175 EURO/luna + TVA** pentru spatiul comercial situat in str. Unirii nr. 70, bl. A8, parter, Segarcea, jud. Dolj, identificat prin numar CF 478.
- 7 264 EURO/luna + TVA** pentru spatiul format din apartamentele nr.1 si nr. 2 situate in str. Aurora nr. 4, bl. PF2, sc. A, et. 1, Constanta, identificate prin urmatoarele numere cadastrale: CF 204025-C1-U3; CF 204025-C1-U2

Criteriu de atribuire utilizat este prețul cel mai mare oferit / luna.

Pasul licitatiei este in urcare si are o valoare de **100 EURO** fata de pretul de pornire al licitatiei pentru spatiul comercial mentionat la pozitia 1.

Pasul licitatiei este in urcare si are o valoare de **10 EURO** fata de pretul de pornire al licitatiei pentru spatiile comerciale mentionate la pozitiile 2, 3, 4, 5,6,7.

Costul documentelor licitației este de **100 RON** (nerambursabili) și se achită în contul societatii ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank avand nr. RO76BACX000000952935000, suma fiind nerambursabila.

Garanția de participare este obligatorie si se depune în contul societatii ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank avand nr. RO76BACX000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului comercial situat în Bd. Unirii nr. 45, bloc E, tronson 2+3+4, subsol, parter si etaj (mezanin), sector 3, Bucuresti, în cuantum de **8.800 EURO**, calculat la rata de schimb practicata de B.N.R. in ziua efectuării plății, avand o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Garanția de participare este obligatorie si se depune în contul societatii ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank avand nr. RO76BACX000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului comercial situat în str. Borzesti nr. 1, Bl. 13A, parter, Craiova, jud. Dolj, în cuantum de **800 EURO**, calculat la rata de schimb practicata de B.N.R. in ziua efectuării plății, avand o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Garanția de participare este obligatorie și se depune în contul societății ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank având nr. RO76BACX0000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului comercial situat în str. Gogu Constantinescu nr.1, bl. E14, parter, Craiova, în cuantum de **475 EURO**, calculat la rata de schimb practică de B.N.R. în ziua efectuării plății, având o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Garanția de participare este obligatorie și se depune în contul societății ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank având nr. RO76BACX0000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului comercial situat în str. Henri Coanda nr.59, bloc M 53, parter, Craiova, în cuantum de **455 EURO**, calculat la rata de schimb practică de B.N.R. în ziua efectuării plății, având o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Garanția de participare este obligatorie și se depune în contul societății ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank având nr. RO76BACX0000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului comercial situat în str. Alexandru Ioan Cuza (intersecția cu DN 55), parter, Bechet, jud. Dolj, în cuantum de **118 EURO**, calculat la rata de schimb practică de B.N.R. în ziua efectuării plății, având o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Garanția de participare este obligatorie și se depune în contul societății ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank având nr. RO76BACX0000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului comercial situat în str. Unirii nr. 70, bl. A8, parter, Segarcea, jud. Dolj, în cuantum de **175 EURO**, calculat la rata de schimb practică de B.N.R. în ziua efectuării plății, având o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Garanția de participare este obligatorie și se depune în contul societății ACTIVE CONEXE S.A. deschis la Unicredit Tiriac Bank având nr. RO76BACX0000000952935000, cu specificația la obiectul plății - garanție de participare la licitația pentru închirierea spațiului format din apartamentele nr.1 și nr. 2 situate în str. Aurora nr. 4, bl. PF2, sc. A, et. 1, Constanta,, în cuantum de **264 EURO**, calculat la rata de schimb practică de B.N.R. în ziua efectuării plății, având o perioadă de valabilitate de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Durata Inchirierii este de 2 (doi) ani, începând cu data încheierii contractului, cu posibilitate de prelungire prin acte adiționale

Orice alte informații referitoare la licitație se pot obține la numărul de telefon 021/233.94.26